DECRETO NÚMERO 6216 DE 4 DE SETEMBRO DE 2015.

Decreta de Interesse Social a Regularização Urbanística e Fundiária da área conhecida como Prolongamento do Loteamento Gurilândia Caiçara localizada no bairro Estufa II.

MAURICIO HUMBERTO FORNARI MOROMIZATO, Prefeito Municipal da Estância Balneária de Ubatuba, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e em virtude das disposições constantes na Lei Municipal nº 3.558/2012 – e nos termos da Lei Federal 11.977, de 07 de julho de 2009, e;

Considerando a necessidade do poder público participar da efetivação de uma cidade formal;

Considerando os recentes avanços da legislação Federal, Estadual e Municipal, no intuito de promover a regularização urbanística e fundiária das cidades, em cumprimento a Lei 10.257/01, Estatuto das Cidades;

Considerando que a regularização traz grandes benefícios ao meio ambiente, à população, além de garantir a segurança jurídica da terra;

DECRETA:

Art. 1º. Fica reconhecida como de interesse social a regularização urbanística e fundiária nos termos do inciso VII do artigo 2º da Lei 3.558/12, da área conhecida como Prolongamento do Loteamento Gurilândia Caiçara localizada no bairro Estufa II, situada no perímetro urbano do município de Ubatuba/SP, Distrito Sede, descrita no Parágrafo único deste artigo.

Parágrafo único. A área Inicia-se no ponto **1** definido pelas coordenadas N: **7.405.843,356** m e E: **491.156,385** m, confrontando com **LOTEAMENTO GURILÂNDIA CAIÇARA (ESTUFA II)**, deste segue até o ponto **2** definido pelas coordenadas N: **7.405.786,357** m e E: **491.274,106** m, com azimute de **115°50'08"** e distância de **130,794m** deste segue até o ponto **3** definido pelas coordenadas N: **7.405.783,273** m e E: **491.281,757** m, com azimute de **111°57'03"** e distância de **8,249m** deste segue até o ponto **4** definido pelas coordenadas N: **7.405.715,913** m e E: **491.416,242** m, com azimute de **116°36'18"** e distância de **150,412m** deste segue até o ponto **5** definido pelas coordenadas N: **7.405.713,210** m e E: **491.421,632** m, com azimute de **116°38'21"** e distância de **6,029m** deste segue até o ponto **6** definido pelas coordenadas N: **7.405.671,150** m e E: **491.501,566** m, com azimute de **117°45'08"** e distância de **90,325m** deste segue até o ponto **7** definido pelas coordenadas N: **7.405.632,871** m e E: **491.586,563** m, com azimute de **114°14'43"** e distância de **93,219m** deste segue até o ponto **8** definido pelas coordenadas N: **7.405.668,174** m e E: **491.604,418** m, com azimute de **26°49'44"** e distância de **39,562m** deste segue até o ponto **9** definido pelas coordenadas N: **7.405.686,833** m e E: **491.561,934** m, com azimute de **293°42'40"** e distância de **46,401m** deste segue até o ponto **10** definido pelas coordenadas N: **7.405.694,290** m e E: **491.580,917** m, com azimute de **68°33'15"** e distância de **20,395m** deste segue até o ponto **11** definido pelas coordenadas N: **7.405.745,777** m e E: **491.711,987** m, com azimute de **68°33'15"** e distância de **140,820m** deste segue até o ponto **12** definido pelas coordenadas N: **7.405.742,275** m e E: **491.713,475** m, com azimute de **156°58'41"** e distância de **3,805m** deste segue até o ponto **13** definido pelas coordenadas N: **7.405.663,399** m e E: **491.846,313** m, com azimute de **120°42'03"** e distância de **154,490m** deste segue até o ponto **14** definido pelas coordenadas N: **7.405.636,498** m e E: **491.856,770** m, com azimute de **158°45'27"** e distância de **28,863m** deste segue até o ponto **15** definido pelas coordenadas N:

7.405.612,545 m e E: **491.893,510** m, em arco de **45,368** m, com raio de **50,502** m; deste segue até o ponto **16** definido pelas coordenadas N: **7.405.619,853** m e E: **491.915,882** m, com azimute de **71°54'39"** e distância de **23,536m** deste segue até o ponto **17** definido pelas coordenadas N: **7.405.620,112** m e E: **491.916,675** m, com azimute de **71°54'39"** e distância de **0,834m** deste segue até o ponto **18** definido pelas coordenadas N: **7.405.593,893** m e E: **491.926,454** m, com azimute de **159°32'43"** e distância de **27,983m** deste segue até o ponto **19** definido pelas coordenadas N: **7.405.581,648** m e E: **491.896,423** m, com azimute de **247°48'57"** e distância de **32,431m** agora confrontando com **RIO ACARAÚ**; deste segue até o ponto **20** definido pelas coordenadas N: **7.405.621,106** m e E: **491.824,801** m, com azimute de **298°51'04"** e distância de **81,773m** deste segue até o ponto **21** definido pelas coordenadas N: **7.405.611,974** m e E: **491.688,017** m, com azimute de **266°10'49"** e distância de **137,088m** deste segue até o ponto **22** definido pelas coordenadas N: **7.405.578,873** m e E: **491.624,284** m, com azimute de **242°33'14"** e distância de **71,817m** deste segue até o ponto **23** definido pelas coordenadas N: **7.405.599,929** m e E: **491.507,287** m, com azimute de **280°12'08"** e distância de **118,876m** deste segue até o ponto **24** definido pelas coordenadas N: **7.405.594,049** m e E: **491.483,676** m, com azimute de **256°00'58"** e distância de **24,332m** deste segue até o ponto **25** definido pelas coordenadas N: **7.405.513,014** m e E: **491.429,111** m, com azimute de **213°57'16"** e distância de **97,694m** deste segue até o ponto **26** definido pelas coordenadas N: **7.405.505,954** m e E: **491.418,838** m, com azimute de **235°30'13"** e distância de **12,465m** agora confrontando com **VALA DE DRENAGEM** que antecede área remanescente da transcrição 1.412; deste segue até o ponto **27** definido pelas coordenadas N: **7.405.531,815** m e E: **491.397,561** m, com azimute de **320°33'15"** e distância de **33,488m** deste segue até o ponto **28** definido pelas coordenadas N: **7.405.791,755** m e E: **491.187,096** m, com azimute de **321°00'15"** e distância de **334,462m** deste segue até o ponto **29** definido pelas coordenadas N: **7.405.810,052** m e E: **491.172,282** m, com azimute de **321°00'15"** e distância de **23,542m** deste segue até o ponto **30** definido pelas coordenadas N: **7.405.838,554** m e E: **491.153,554** m, com azimute de **326°41'31"** e distância de **34,103m** agora confrontando com **AV. FLUMINENSE**; deste segue até o ponto **1** definido pelas coordenadas N: **7.405.843,356** m e E: **491.156,385** m, com azimute de **30°31'13"** e distância de **6,517m .**O perímetro acima descrito encerra uma área de **7,51921** há ou **75.192,05 m2**.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

PAÇO ANCHIETA - Ubatuba, 4 de setembro de 2015.

MAURICIO HUMBERTO FORNARI MOROMIZATO
Prefeito Municipal

RINALDO ANTONIO DA SILVA SANTOS
Secretário Municipal de Habitação e
Planejamento Urbano - Interino

Registrado e Arquivado nos procedimentos pertinentes, junto a Divisão de Acervos da Secretaria Municipal de Administração, nesta data

SMAJ/CG/gas.