



DECRETO NÚMERO 6465 DE 20 DE SETEMBRO DE 2016.

Decreta de Interesse Social a Regularização Urbanística e Fundiária da área conhecida como Folha Seca, localizada no Distrito Sul/Praia Dura.

MAURICIO HUMBERTO FORNARI MOROMIZATO, Prefeito Municipal da Estância Balneária de Ubatuba, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e, em virtude das disposições constantes na Lei Municipal nº 3.558/2012 – nos termos da Lei Federal 11.977, de 07 de julho de 2009, e;

Considerando a necessidade do poder público participar da efetivação de uma cidade formal;

Considerando os recentes avanços da legislação Federal, Estadual e Municipal, no intuito de promover a regularização urbanística e fundiária das cidades, em cumprimento a Lei 10.257/01, Estatuto das Cidades;

Considerando que a regularização traz grandes benefícios ao meio ambiente e a população, além de garantir a segurança jurídica da terra;

DECRETA:

Art. 1º Fica reconhecida como de interesse social a regularização urbanística e fundiária nos termos do inciso VII do artigo 2º da Lei 3.558/12, da área conhecida como Folha Seca localizada no Distrito Sul/Praia Dura, situada no perímetro urbano do município de Ubatuba/SP, descrita no Parágrafo único deste artigo.

Parágrafo único. O perímetro do imóvel descrito abaixo, esta Geo-referenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no ponto denominado "**ponto P01**", de coordenadas **Planas Retangulares Relativas**, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2000, E = 482,883.730 m e N = 7,403,127.201 m referentes ao Meridiano Central 45 WGr, deste segue com azimuth de 161°08'32" e distância de 30.01 m, até o ponto **P02** de coordenada E = 482,893.431 m N = 7,403,098.799 m; deste segue com azimuth de 72°48'08" e distância de 38.50 m, até o ponto **P03** de coordenada E = 482,930.208 m N = 7,403,110.182 m; deste segue com azimuth de 92°44'50" e distância de 4.62 m, até o ponto **P04** de coordenada E = 482,934.825 m N = 7,403,109.960 m; deste segue com azimuth de 73°02'11" e distância de 23.39 m, até o ponto **P05** de coordenada E = 482,957.193 m N = 7,403,116.783 m; deste segue com azimuth de 167°17'21" e distância de 10.84 m, até o ponto **P06** de coordenada E = 482,959.579 m N = 7,403,106.206 m; deste segue



com azimuth de $167^{\circ}17'21''$ e distância de 75.47 m, até o ponto **P07** de coordenada E = 482,976.186 m N = 7,403,032.581 m; deste segue com azimuth de $71^{\circ}05'25''$ e distância de 60.68 m, até o ponto **P08** de coordenada E = 483,033.593 m N = 7,403,052.247 m; deste segue com azimuth de $167^{\circ}17'21''$ e distância de 30.00 m, até o ponto **P09** de coordenada E = 483,040.194 m N = 7,403,022.982 m; deste segue com azimuth de $167^{\circ}17'21''$ e distância de 0.03 m, até o ponto **P10** de coordenada E = 483,040.201 m N = 7,403,022.949 m; deste segue com azimuth de $0^{\circ}00'00''$ e distância de 0.00 m, até o ponto **P11** de coordenada E = 483,040.201 m N = 7,403,022.949 m; deste segue com azimuth de $72^{\circ}55'18''$ e distância de 12.64 m, até o ponto **P12** de coordenada E = 483,052.286 m N = 7,403,026.662 m; deste segue com azimuth de $5^{\circ}46'16''$ e distância de 8.10 m, até o ponto **P13** de coordenada E = 483,053.100 m N = 7,403,034.719 m; deste segue com azimuth de $16^{\circ}05'24''$ e distância de 8.56 m, até o ponto **P14** de coordenada E = 483,055.473 m N = 7,403,042.945 m; deste segue com azimuth de $17^{\circ}49'00''$ e distância de 6.26 m, até o ponto **P15** de coordenada E = 483,057.390 m N = 7,403,048.909 m; deste segue com azimuth de $18^{\circ}39'18''$ e distância de 7.16 m, até o ponto **P16** de coordenada E = 483,059.681 m N = 7,403,055.694 m; segue em arco de 11.47 m, com raio de 9.38, até o ponto **P17** de coordenada E:483,067.906 m N:7,403,062.650 m; segue em arco de 13.68 m, com raio de 65.67, até o ponto **P18** de coordenada E:483,081.551 m N:7,403,063.104 m; segue em arco de 33.75 m, com raio de 159.69, até o ponto **P19** de coordenada E:483,115.116 m N:7,403,065.988 m; deste segue com azimuth de $90^{\circ}00'00''$ e distância de 0.00 m, até o ponto **P20** de coordenada E = 483,115.116 m N = 7,403,065.988 m; segue em arco de 42.95 m, com raio de 716.81, até o ponto **P21** de coordenada E:483,157.047 m N:7,403,075.256 m; deste segue com azimuth de $75^{\circ}56'41''$ e distância de 45.14 m, até o ponto **P22** de coordenada E = 483,200.837 m N = 7,403,086.219 m; segue em arco de 3.18 m, com raio de 2.00, até o ponto **P23** de coordenada E:483,203.272 m N:7,403,084.729 m; deste segue com azimuth de $167^{\circ}00'15''$ e distância de 39.13 m, até o ponto **P24** de coordenada E = 483,212.072 m N = 7,403,046.599 m; deste segue com azimuth de $75^{\circ}16'11''$ e distância de 71.23 m, até o ponto **P25** de coordenada E = 483,280.959 m N = 7,403,064.711 m; deste segue com azimuth de $74^{\circ}11'21''$ e distância de 105.47 m, até o ponto **P26** de coordenada E = 483,382.442 m N = 7,403,093.448 m; deste segue com azimuth de $169^{\circ}12'21''$ e distância de 30.00 m, até o ponto **P27** de coordenada E = 483,388.060 m N = 7,403,063.979 m; deste segue com azimuth de $170^{\circ}12'36''$ e distância de 9.54 m, até o ponto **P28** de coordenada E = 483,389.683 m N = 7,403,054.575 m; deste segue com azimuth de $253^{\circ}35'51''$ e distância de 87.59 m, até o ponto **P29** de coordenada E = 483,305.657 m N = 7,403,029.841 m; deste segue com azimuth de $185^{\circ}03'21''$ e distância de 6.99 m, até o ponto **P30** de coordenada E = 483,305.041 m N = 7,403,022.875 m; do ponto **P01** ao ponto **P30** confronta com terras de **TERRA & MAR SOCIEDADE CIVIL LTDA, TRANSCRIÇÕES 344, 467, 468, 472 e 473**; deste segue com azimuth de $185^{\circ}03'21''$ e distância de 71.32 m, até o ponto **P31** de coordenada E =



483,298.755 m N = 7,402,951.829 m; deste segue com azimuth de $177^{\circ}19'37''$ e distância de 9.49 m, até o ponto **P32** de coordenada E = 483,299.198 m N = 7,402,942.348 m; do ponto **P30** ao ponto **P32** confronta com terras de **Waldir José Salmen Scaramuzzi, Matrícula 20.303**; deste segue com azimuth de $277^{\circ}50'44''$ e distância de 27.91 m, até o ponto **P33** de coordenada E = 483,271.546 m N = 7,402,946.158 m; deste segue com azimuth de $192^{\circ}10'29''$ e distância de 39.96 m, até o ponto **P34** de coordenada E = 483,263.120 m N = 7,402,907.101 m; do ponto **P32** ao ponto **P34** confronta com terra remanescente de **SEBASTIÃO ISIDORO LEITE, MATRÍCULA 5.327**; deste segue em arco de 7.77 m, com raio de 7.47, até o ponto **P35** de coordenada E:483,257.348 m N:7,402,902.426 m; deste segue com azimuth de $256^{\circ}33'20''$ e distância de 148.18 m, até o ponto **P36** de coordenada E = 483,113.231 m N = 7,402,867.975 m; deste segue com azimuth de $146^{\circ}44'14''$ e distância de 11.73 m, até o ponto **P37** de coordenada E = 483,119.663 m N = 7,402,858.169 m; deste segue com azimuth de $142^{\circ}47'16''$ e distância de 7.17 m, até o ponto **P38** de coordenada E = 483,124.001 m N = 7,402,852.456 m; segue em arco de 6.57 m, com raio de 5.60, até o ponto **P39** de coordenada E:483,125.249 m N:7,402,846.380 m; deste segue com azimuth de $182^{\circ}41'56''$ e distância de 30.47 m, até o ponto **P40** de coordenada E = 483,123.814 m N = 7,402,815.944 m; deste segue com azimuth de $282^{\circ}15'31''$ e distância de 26.60 m, até o ponto **P41** de coordenada E = 483,097.820 m N = 7,402,821.592 m; do ponto **P34** ao ponto **P41** confronta com terras de **TERRA & MAR SOCIEDADE CIVIL LTDA, Matrícula 17.031**; deste segue com azimuth de $313^{\circ}15'10''$ e distância de 3.31 m, até o ponto **P42** de coordenada E = 483,095.408 m N = 7,402,823.860 m; deste segue com azimuth de $312^{\circ}41'29''$ e distância de 3.25 m, até o ponto **P43** de coordenada E = 483,093.019 m N = 7,402,826.064 m; deste segue com azimuth de $311^{\circ}30'16''$ e distância de 3.13 m, até o ponto **P44** de coordenada E = 483,090.674 m N = 7,402,828.139 m; deste segue com azimuth de $309^{\circ}32'45''$ e distância de 2.96 m, até o ponto **P45** de coordenada E = 483,088.396 m N = 7,402,830.021 m; deste segue com azimuth de $306^{\circ}32'44''$ e distância de 2.73 m, até o ponto **P46** de coordenada E = 483,086.205 m N = 7,402,831.644 m; deste segue com azimuth de $302^{\circ}01'33''$ e distância de 2.45 m, até o ponto **P47** de coordenada E = 483,084.125 m N = 7,402,832.945 m; deste segue com azimuth de $295^{\circ}08'30''$ e distância de 2.15 m, até o ponto **P48** de coordenada E = 483,082.178 m N = 7,402,833.859 m; deste segue com azimuth de $284^{\circ}27'47''$ e distância de 1.85 m, até o ponto **P49** de coordenada E = 483,080.385 m N = 7,402,834.321 m; deste segue com azimuth de $268^{\circ}05'51''$ e distância de 1.62 m, até o ponto **P50** de coordenada E = 483,078.770 m N = 7,402,834.268 m; deste segue com azimuth de $246^{\circ}52'04''$ e distância de 1.55 m, até o ponto **P51** de coordenada E = 483,077.343 m N = 7,402,833.658 m; deste segue com azimuth de $229^{\circ}54'40''$ e distância de 1.67 m, até o ponto **P52** de coordenada E = 483,076.065 m N = 7,402,832.582 m; deste segue com azimuth de $220^{\circ}04'50''$ e distância de 1.84 m, até o ponto **P53** de coordenada E = 483,074.878 m N = 7,402,831.172 m; deste segue com azimuth de $215^{\circ}33'13''$ e distância de



1.98 m, até o ponto **P54** de coordenada E = 483,073.726 m N = 7,402,829.561 m; deste segue com azimute de 214°56'17" e distância de 2.05 m, até o ponto **P55** de coordenada E = 483,072.552 m N = 7,402,827.879 m; deste segue com azimute de 217°46'22" e distância de 2.05 m, até o ponto **P56** de coordenada E = 483,071.297 m N = 7,402,826.260 m; deste segue com azimute de 224°20'10" e distância de 1.99 m, até o ponto **P57** de coordenada E = 483,069.905 m N = 7,402,824.836 m; deste segue com azimute de 235°19'01" e distância de 1.93 m, até o ponto **P58** de coordenada E = 483,068.319 m N = 7,402,823.738 m; deste segue com azimute de 250°50'17" e distância de 1.95 m, até o ponto **P59** de coordenada E = 483,066.482 m N = 7,402,823.100 m; deste segue com azimute de 268°04'58" e distância de 2.14 m, até o ponto **P60** de coordenada E = 483,064.346 m N = 7,402,823.028 m; deste segue com azimute de 280°14'04" e distância de 2.45 m, até o ponto **P61** de coordenada E = 483,061.935 m N = 7,402,823.464 m; deste segue com azimute de 287°06'42" e distância de 2.75 m, até o ponto **P62** de coordenada E = 483,059.304 m N = 7,402,824.274 m; deste segue com azimute de 290°37'15" e distância de 2.99 m, até o ponto **P63** de coordenada E = 483,056.506 m N = 7,402,825.326 m; deste segue com azimute de 291°47'19" e distância de 3.13 m, até o ponto **P64** de coordenada E = 483,053.597 m N = 7,402,826.489 m; deste segue com azimute de 291°02'12" e distância de 3.18 m, até o ponto **P65** de coordenada E = 483,050.630 m N = 7,402,827.630 m; deste segue com azimute de 288°22'49" e distância de 3.13 m, até o ponto **P66** de coordenada E = 483,047.660 m N = 7,402,828.617 m; deste segue com azimute de 283°29'40" e distância de 3.00 m, até o ponto **P67** de coordenada E = 483,044.741 m N = 7,402,829.318 m; deste segue com azimute de 275°43'18" e distância de 2.83 m, até o ponto **P68** de coordenada E = 483,041.927 m N = 7,402,829.600 m; deste segue com azimute de 264°33'07" e distância de 2.67 m, até o ponto **P69** de coordenada E = 483,039.266 m N = 7,402,829.346 m; deste segue com azimute de 253°06'06" e distância de 2.63 m, até o ponto **P70** de coordenada E = 483,036.750 m N = 7,402,828.581 m; deste segue com azimute de 244°05'03" e distância de 2.68 m, até o ponto **P71** de coordenada E = 483,034.338 m N = 7,402,827.409 m; deste segue com azimute de 237°51'12" e distância de 2.77 m, até o ponto **P72** de coordenada E = 483,031.990 m N = 7,402,825.933 m; deste segue com azimute de 234°13'20" e distância de 2.87 m, até o ponto **P73** de coordenada E = 483,029.664 m N = 7,402,824.257 m; deste segue com azimute de 232°54'05" e distância de 2.94 m, até o ponto **P74** de coordenada E = 483,027.320 m N = 7,402,822.485 m; deste segue com azimute de 233°41'35" e distância de 2.98 m, até o ponto **P75** de coordenada E = 483,024.917 m N = 7,402,820.719 m; deste segue com azimute de 236°31'37" e distância de 3.00 m, até o ponto **P76** de coordenada E = 483,022.415 m N = 7,402,819.065 m; deste segue com azimute de 241°24'55" e distância de 3.01 m, até o ponto **P77** de coordenada E = 483,019.773 m N = 7,402,817.625 m; deste segue com azimute de 248°14'53" e distância de 3.03 m, até o ponto **P78** de coordenada E = 483,016.954 m N = 7,402,816.501 m; deste segue com azimute de 255°44'30"



e distância de 3.08 m, até o ponto **P79** de coordenada E = 483,013.974 m N = 7,402,815.743 m; deste segue com azimuth de 263°08'59" e distância de 3.12 m, até o ponto **P80** de coordenada E = 483,010.881 m N = 7,402,815.372 m; deste segue com azimuth de 270°35'31" e distância de 3.15 m, até o ponto **P81** de coordenada E = 483,007.727 m N = 7,402,815.404 m; deste segue com azimuth de 278°10'58" e distância de 3.20 m, até o ponto **P82** de coordenada E = 483,004.564 m N = 7,402,815.859 m; deste segue com azimuth de 286°00'07" e distância de 3.25 m, até o ponto **P83** de coordenada E = 483,001.442 m N = 7,402,816.754 m; deste segue com azimuth de 294°04'49" e distância de 3.32 m, até o ponto **P84** de coordenada E = 482,998.412 m N = 7,402,818.108 m; deste segue com azimuth de 302°23'18" e distância de 3.42 m, até o ponto **P85** de coordenada E = 482,995.527 m N = 7,402,819.939 m; deste segue com azimuth de 310°49'47" e distância de 3.56 m, até o ponto **P86** de coordenada E = 482,992.835 m N = 7,402,822.265 m; deste segue com azimuth de 319°10'20" e distância de 3.75 m, até o ponto **P87** de coordenada E = 482,990.386 m N = 7,402,825.099 m; deste segue com azimuth de 325°53'12" e distância de 3.96 m, até o ponto **P88** de coordenada E = 482,988.167 m N = 7,402,828.375 m; deste segue com azimuth de 330°07'26" e distância de 4.13 m, até o ponto **P89** de coordenada E = 482,986.110 m N = 7,402,831.955 m; deste segue com azimuth de 332°19'49" e distância de 4.23 m, até o ponto **P90** de coordenada E = 482,984.148 m N = 7,402,835.697 m; deste segue com azimuth de 332°46'23" e distância de 4.23 m, até o ponto **P91** de coordenada E = 482,982.211 m N = 7,402,839.462 m; deste segue com azimuth de 331°29'26" e distância de 4.15 m, até o ponto **P92** de coordenada E = 482,980.231 m N = 7,402,843.107 m; deste segue com azimuth de 328°17'15" e distância de 3.98 m, até o ponto **P93** de coordenada E = 482,978.140 m N = 7,402,846.492 m; deste segue com azimuth de 322°42'51" e distância de 3.75 m, até o ponto **P94** de coordenada E = 482,975.868 m N = 7,402,849.476 m; deste segue com azimuth de 314°05'18" e distância de 3.51 m, até o ponto **P95** de coordenada E = 482,973.347 m N = 7,402,851.917 m; deste segue com azimuth de 301°51'53" e distância de 3.34 m, até o ponto **P96** de coordenada E = 482,970.510 m N = 7,402,853.681 m; deste segue com azimuth de 288°36'33" e distância de 3.34 m, até o ponto **P97** de coordenada E = 482,967.349 m N = 7,402,854.745 m; deste segue com azimuth de 277°55'34" e distância de 3.46 m, até o ponto **P98** de coordenada E = 482,963.917 m N = 7,402,855.223 m; deste segue com azimuth de 270°09'13" e distância de 3.64 m, até o ponto **P99** de coordenada E = 482,960.274 m N = 7,402,855.233 m; deste segue com azimuth de 264°53'26" e distância de 3.81 m, até o ponto **P100** de coordenada E = 482,956.479 m N = 7,402,854.893 m; deste segue com azimuth de 261°40'04" e distância de 3.93 m, até o ponto **P101** de coordenada E = 482,952.589 m N = 7,402,854.324 m; deste segue com azimuth de 260°09'21" e distância de 3.98 m, até o ponto **P102** de coordenada E = 482,948.664 m N = 7,402,853.643 m; deste segue com azimuth de 260°12'16" e distância de 3.96 m, até o ponto **P103** de coordenada E = 482,944.762 m N = 7,402,852.969 m; deste segue com azimuth de 261°50'43" e distância de 3.86 m, até o ponto **P104** de coordenada E = 482,940.942 m N =



7,402,852.422 m; deste segue com azimute de $265^{\circ}17'07''$ e distância de 3.69 m, até o ponto **P105** de coordenada E = 482,937.261 m N = 7,402,852.118 m; deste segue com azimute de $270^{\circ}00'20''$ e distância de 3.50 m, até o ponto **P106** de coordenada E = 482,933.765 m N = 7,402,852.118 m; deste segue com azimute de $274^{\circ}53'43''$ e distância de 3.30 m, até o ponto **P107** de coordenada E = 482,930.476 m N = 7,402,852.400 m; deste segue com azimute de $279^{\circ}54'17''$ e distância de 3.11 m, até o ponto **P108** de coordenada E = 482,927.417 m N = 7,402,852.934 m; deste segue com azimute de $285^{\circ}06'18''$ e distância de 2.91 m, até o ponto **P109** de coordenada E = 482,924.609 m N = 7,402,853.692 m; deste segue com azimute de $290^{\circ}36'13''$ e distância de 2.71 m, até o ponto **P110** de coordenada E = 482,922.075 m N = 7,402,854.645 m; deste segue com azimute de $296^{\circ}33'16''$ e distância de 2.50 m, até o ponto **P111** de coordenada E = 482,919.837 m N = 7,402,855.763 m; deste segue com azimute de $303^{\circ}10'49''$ e distância de 2.29 m, até o ponto **P112** de coordenada E = 482,917.917 m N = 7,402,857.019 m; deste segue com azimute de $310^{\circ}47'43''$ e distância de 2.09 m, até o ponto **P113** de coordenada E = 482,916.337 m N = 7,402,858.382 m; deste segue com azimute de $319^{\circ}49'41''$ e distância de 1.89 m, até o ponto **P114** de coordenada E = 482,915.119 m N = 7,402,859.825 m; deste segue com azimute de $330^{\circ}18'24''$ e distância de 1.73 m, até o ponto **P115** de coordenada E = 482,914.262 m N = 7,402,861.328 m; deste segue com azimute de $341^{\circ}01'13''$ e distância de 1.65 m, até o ponto **P116** de coordenada E = 482,913.727 m N = 7,402,862.885 m; deste segue com azimute de $350^{\circ}50'48''$ e distância de 1.63 m, até o ponto **P117** de coordenada E = 482,913.467 m N = 7,402,864.495 m; deste segue com azimute de $359^{\circ}02'02''$ e distância de 1.66 m, até o ponto **P118** de coordenada E = 482,913.439 m N = 7,402,866.155 m; deste segue com azimute de $5^{\circ}18'27''$ e distância de 1.71 m, até o ponto **P119** de coordenada E = 482,913.598 m N = 7,402,867.862 m; deste segue com azimute de $9^{\circ}43'41''$ e distância de 1.78 m, até o ponto **P120** de coordenada E = 482,913.898 m N = 7,402,869.614 m; deste segue com azimute de $12^{\circ}29'08''$ e distância de 1.84 m, até o ponto **P121** de coordenada E = 482,914.296 m N = 7,402,871.409 m; deste segue com azimute de $13^{\circ}46'10''$ e distância de 1.89 m, até o ponto **P122** de coordenada E = 482,914.745 m N = 7,402,873.243 m; deste segue com azimute de $13^{\circ}43'05''$ e distância de 1.93 m, até o ponto **P123** de coordenada E = 482,915.202 m N = 7,402,875.114 m; deste segue com azimute de $12^{\circ}31'55''$ e distância de 1.95 m, até o ponto **P124** de coordenada E = 482,915.625 m N = 7,402,877.018 m; deste segue com azimute de $10^{\circ}30'45''$ e distância de 1.96 m, até o ponto **P125** de coordenada E = 482,915.982 m N = 7,402,878.943 m; deste segue com azimute de $7^{\circ}39'49''$ e distância de 1.95 m, até o ponto **P126** de coordenada E = 482,916.243 m N = 7,402,880.878 m; deste segue com azimute de $3^{\circ}55'18''$ e distância de 1.94 m, até o ponto **P127** de coordenada E = 482,916.375 m N = 7,402,882.810 m; deste segue com azimute de $359^{\circ}12'55''$ e distância de 1.92 m, até o ponto **P128** de coordenada E = 482,916.349 m N = 7,402,884.730 m; deste segue com azimute de $353^{\circ}29'35''$ e distância de 1.91 m, até o ponto **P129** de coordenada E = 482,916.133 m N =



7,402,886.624 m; deste segue com azimute de $346^{\circ}46'03''$ e distância de 1.91 m, até o ponto **P130** de coordenada E = 482,915.696 m N = 7,402,888.481 m; deste segue com azimute de $339^{\circ}09'52''$ e distância de 1.94 m, até o ponto **P131** de coordenada E = 482,915.008 m N = 7,402,890.290 m; deste segue com azimute de $330^{\circ}57'31''$ e distância de 2.00 m, até o ponto **P132** de coordenada E = 482,914.037 m N = 7,402,892.039 m; deste segue com azimute de $323^{\circ}07'40''$ e distância de 2.10 m, até o ponto **P133** de coordenada E = 482,912.775 m N = 7,402,893.721 m; deste segue com azimute de $317^{\circ}27'55''$ e distância de 2.21 m, até o ponto **P134** de coordenada E = 482,911.282 m N = 7,402,895.348 m; deste segue com azimute de $313^{\circ}51'17''$ e distância de 2.29 m, até o ponto **P135** de coordenada E = 482,909.633 m N = 7,402,896.932 m; deste segue com azimute de $311^{\circ}55'52''$ e distância de 2.33 m, até o ponto **P136** de coordenada E = 482,907.901 m N = 7,402,898.488 m; deste segue com azimute de $311^{\circ}30'07''$ e distância de 2.33 m, até o ponto **P137** de coordenada E = 482,906.159 m N = 7,402,900.030 m; deste segue com azimute de $312^{\circ}32'54''$ e distância de 2.28 m, até o ponto **P138** de coordenada E = 482,904.481 m N = 7,402,901.570 m; deste segue com azimute de $315^{\circ}13'48''$ e distância de 2.19 m, até o ponto **P139** de coordenada E = 482,902.941 m N = 7,402,903.122 m; deste segue com azimute de $319^{\circ}54'46''$ e distância de 2.06 m, até o ponto **P140** de coordenada E = 482,901.612 m N = 7,402,904.701 m; deste segue com azimute de $327^{\circ}10'54''$ e distância de 1.93 m, até o ponto **P141** de coordenada E = 482,900.569 m N = 7,402,906.319 m; deste segue com azimute de $337^{\circ}06'35''$ e distância de 1.81 m, até o ponto **P142** de coordenada E = 482,899.866 m N = 7,402,907.984 m; deste segue com azimute de $347^{\circ}22'40''$ e distância de 1.74 m, até o ponto **P143** de coordenada E = 482,899.486 m N = 7,402,909.677 m; deste segue com azimute de $356^{\circ}57'42''$ e distância de 1.70 m, até o ponto **P144** de coordenada E = 482,899.396 m N = 7,402,911.373 m; deste segue com azimute de $5^{\circ}36'42''$ e distância de 1.68 m, até o ponto **P145** de coordenada E = 482,899.561 m N = 7,402,913.047 m; deste segue com azimute de $13^{\circ}17'49''$ e distância de 1.67 m, até o ponto **P146** de coordenada E = 482,899.945 m N = 7,402,914.672 m; deste segue com azimute de $20^{\circ}08'14''$ e distância de 1.65 m, até o ponto **P147** de coordenada E = 482,900.514 m N = 7,402,916.224 m; deste segue com azimute de $26^{\circ}20'03''$ e distância de 1.62 m, até o ponto **P148** de coordenada E = 482,901.233 m N = 7,402,917.677 m; deste segue com azimute de $32^{\circ}07'54''$ e distância de 1.57 m, até o ponto **P149** de coordenada E = 482,902.068 m N = 7,402,919.006 m; deste segue com azimute de $37^{\circ}48'52''$ e distância de 1.49 m, até o ponto **P150** de coordenada E = 482,902.983 m N = 7,402,920.186 m; deste segue com azimute de $43^{\circ}36'56''$ e distância de 1.40 m, até o ponto **P151** de coordenada E = 482,903.947 m N = 7,402,921.197 m; deste segue com azimute de $49^{\circ}03'41''$ e distância de 1.31 m, até o ponto **P152** de coordenada E = 482,904.940 m N = 7,402,922.059 m; deste segue com azimute de $53^{\circ}40'19''$ e distância de 1.25 m, até o ponto **P153** de coordenada E = 482,905.947 m N = 7,402,922.799 m; deste segue com azimute de $57^{\circ}10'05''$ e distância de 1.20 m, até o ponto **P154** de coordenada E = 482,906.953 m N =



7,402,923.448 m; deste segue com azimute de $59^{\circ}19'29''$ e distância de 1.15 m, até o ponto **P155** de coordenada E = 482,907.942 m N = 7,402,924.035 m; deste segue com azimute de $59^{\circ}56'46''$ e distância de 1.11 m, até o ponto **P156** de coordenada E = 482,908.899 m N = 7,402,924.589 m; deste segue com azimute de $58^{\circ}50'15''$ e distância de 1.06 m, até o ponto **P157** de coordenada E = 482,909.810 m N = 7,402,925.139 m; deste segue com azimute de $55^{\circ}47'49''$ e distância de 1.03 m, até o ponto **P158** de coordenada E = 482,910.658 m N = 7,402,925.716 m; deste segue com azimute de $50^{\circ}39'35''$ e distância de 1.00 m, até o ponto **P159** de coordenada E = 482,911.430 m N = 7,402,926.348 m; deste segue com azimute de $43^{\circ}40'00''$ e distância de 0.99 m, até o ponto **P160** de coordenada E = 482,912.110 m N = 7,402,927.061 m; deste segue com azimute de $36^{\circ}37'24''$ e distância de 0.98 m, até o ponto **P161** de coordenada E = 482,912.696 m N = 7,402,927.850 m; deste segue com azimute de $30^{\circ}13'01''$ e distância de 0.98 m, até o ponto **P162** de coordenada E = 482,913.190 m N = 7,402,928.698 m; deste segue com azimute de $24^{\circ}20'57''$ e distância de 0.98 m, até o ponto **P163** de coordenada E = 482,913.593 m N = 7,402,929.587 m; deste segue com azimute de $18^{\circ}53'11''$ e distância de 0.97 m, até o ponto **P164** de coordenada E = 482,913.905 m N = 7,402,930.500 m; deste segue com azimute de $13^{\circ}40'36''$ e distância de 0.95 m, até o ponto **P165** de coordenada E = 482,914.129 m N = 7,402,931.421 m; deste segue com azimute de $8^{\circ}33'01''$ e distância de 0.92 m, até o ponto **P166** de coordenada E = 482,914.266 m N = 7,402,932.331 m; deste segue com azimute de $3^{\circ}18'43''$ e distância de 0.88 m, até o ponto **P167** de coordenada E = 482,914.317 m N = 7,402,933.214 m; deste segue com azimute de $357^{\circ}43'24''$ e distância de 0.84 m, até o ponto **P168** de coordenada E = 482,914.284 m N = 7,402,934.052 m; deste segue com azimute de $351^{\circ}20'00''$ e distância de 0.79 m, até o ponto **P169** de coordenada E = 482,914.165 m N = 7,402,934.829 m; deste segue com azimute de $342^{\circ}32'04''$ e distância de 0.75 m, até o ponto **P170** de coordenada E = 482,913.941 m N = 7,402,935.542 m; deste segue com azimute de $330^{\circ}58'27''$ e distância de 0.75 m, até o ponto **P171** de coordenada E = 482,913.579 m N = 7,402,936.194 m; deste segue com azimute de $318^{\circ}13'42''$ e distância de 0.80 m, até o ponto **P172** de coordenada E = 482,913.048 m N = 7,402,936.789 m; deste segue com azimute de $306^{\circ}26'21''$ e distância de 0.91 m, até o ponto **P173** de coordenada E = 482,912.316 m N = 7,402,937.329 m; deste segue com azimute de $296^{\circ}55'04''$ e distância de 1.08 m, até o ponto **P174** de coordenada E = 482,911.351 m N = 7,402,937.819 m; deste segue com azimute de $289^{\circ}48'09''$ e distância de 1.31 m, até o ponto **P175** de coordenada E = 482,910.122 m N = 7,402,938.261 m; deste segue com azimute de $284^{\circ}39'05''$ e distância de 1.58 m, até o ponto **P176** de coordenada E = 482,908.597 m N = 7,402,938.660 m; deste segue com azimute de $280^{\circ}56'45''$ e distância de 1.89 m, até o ponto **P177** de coordenada E = 482,906.743 m N = 7,402,939.019 m; deste segue com azimute de $278^{\circ}17'39''$ e distância de 2.23 m, até o ponto **P178** de coordenada E = 482,904.536 m N = 7,402,939.340 m; deste segue com azimute de $276^{\circ}38'15''$ e distância de 2.52 m, até o ponto **P179** de coordenada E = 482,902.031 m N = 7,402,939.632 m; deste segue com azimute de



275°43'31" e distância de 2.71 m, até o ponto **P180** de coordenada E = 482,899.339 m N = 7,402,939.902 m; deste segue com azimuth de 275°18'19" e distância de 2.78 m, até o ponto **P181** de coordenada E = 482,896.573 m N = 7,402,940.159 m; deste segue com azimuth de 275°17'15" e distância de 2.74 m, até o ponto **P182** de coordenada E = 482,893.847 m N = 7,402,940.411 m; deste segue com azimuth de 275°41'17" e distância de 2.59 m, até o ponto **P183** de coordenada E = 482,891.272 m N = 7,402,940.667 m; deste segue com azimuth de 276°38'46" e distância de 2.33 m, até o ponto **P184** de coordenada E = 482,888.962 m N = 7,402,940.937 m; deste segue com azimuth de 278°32'53" e distância de 1.95 m, até o ponto **P185** de coordenada E = 482,887.030 m N = 7,402,941.227 m; deste segue com azimuth de 282°31'33" e distância de 1.48 m, até o ponto **P186** de coordenada E = 482,885.589 m N = 7,402,941.547 m; deste segue com azimuth de 292°56'01" e distância de 0.92 m, até o ponto **P187** de coordenada E = 482,884.742 m N = 7,402,941.905 m; deste segue com azimuth de 322°43'54" e distância de 0.49 m, até o ponto **P188** de coordenada E = 482,884.444 m N = 7,402,942.297 m; deste segue com azimuth de 9°21'11" e distância de 0.42 m, até o ponto **P189** de coordenada E = 482,884.512 m N = 7,402,942.709 m; deste segue com azimuth de 30°42'37" e distância de 0.48 m, até o ponto **P190** de coordenada E = 482,884.759 m N = 7,402,943.124 m; deste segue com azimuth de 30°33'46" e distância de 0.47 m, até o ponto **P191** de coordenada E = 482,884.998 m N = 7,402,943.529 m; deste segue com azimuth de 6°43'34" e distância de 0.38 m, até o ponto **P192** de coordenada E = 482,885.043 m N = 7,402,943.909 m; deste segue com azimuth de 315°14'49" e distância de 0.48 m, até o ponto **P193** de coordenada E = 482,884.706 m N = 7,402,944.248 m; deste segue com azimuth de 287°26'24" e distância de 0.95 m, até o ponto **P194** de coordenada E = 482,883.802 m N = 7,402,944.533 m; deste segue com azimuth de 277°20'56" e distância de 1.67 m, até o ponto **P195** de coordenada E = 482,882.142 m N = 7,402,944.747 m; deste segue com azimuth de 272°50'53" e distância de 2.60 m, até o ponto **P196** de coordenada E = 482,879.547 m N = 7,402,944.876 m; deste segue com azimuth de 270°32'15" e distância de 3.54 m, até o ponto **P197** de coordenada E = 482,876.011 m N = 7,402,944.909 m; deste segue com azimuth de 269°04'10" e distância de 4.28 m, até o ponto **P198** de coordenada E = 482,871.728 m N = 7,402,944.839 m; deste segue com azimuth de 267°52'42" e distância de 4.83 m, até o ponto **P199** de coordenada E = 482,866.899 m N = 7,402,944.661 m; deste segue com azimuth de 266°44'13" e distância de 5.18 m, até o ponto **P200** de coordenada E = 482,861.730 m N = 7,402,944.366 m; deste segue com azimuth de 265°30'22" e distância de 5.32 m, até o ponto **P201** de coordenada E = 482,856.422 m N = 7,402,943.949 m; deste segue com azimuth de 264°03'08" e distância de 5.27 m, até o ponto **P202** de coordenada E = 482,851.180 m N = 7,402,943.402 m; deste segue com azimuth de 262°11'44" e distância de 5.02 m, até o ponto **P203** de coordenada E = 482,846.206 m N = 7,402,942.721 m; deste segue com azimuth de 259°37'48" e distância de 4.58 m, até o ponto **P204** de coordenada E = 482,841.704 m N = 7,402,941.897 m; deste segue com azimuth de



255°45'12" e distância de 3.95 m, até o ponto **P205** de coordenada E = 482,837.874 m N = 7,402,940.925 m; deste segue com azimuth de 250°03'48" e distância de 3.27 m, até o ponto **P206** de coordenada E = 482,834.802 m N = 7,402,939.810 m; deste segue com azimuth de 242°48'48" e distância de 2.70 m, até o ponto **P207** de coordenada E = 482,832.401 m N = 7,402,938.577 m; deste segue com azimuth de 233°59'58" e distância de 2.26 m, até o ponto **P208** de coordenada E = 482,830.575 m N = 7,402,937.250 m; deste segue com azimuth de 224°01'02" e distância de 1.94 m, até o ponto **P209** de coordenada E = 482,829.228 m N = 7,402,935.856 m; deste segue com azimuth de 213°54'44" e distância de 1.73 m, até o ponto **P210** de coordenada E = 482,828.261 m N = 7,402,934.419 m; deste segue com azimuth de 205°07'11" e distância de 1.61 m, até o ponto **P211** de coordenada E = 482,827.579 m N = 7,402,932.964 m; deste segue com azimuth de 198°52'58" e distância de 1.53 m, até o ponto **P212** de coordenada E = 482,827.084 m N = 7,402,931.516 m; deste segue com azimuth de 195°58'33" e distância de 1.47 m, até o ponto **P213** de coordenada E = 482,826.679 m N = 7,402,930.101 m; deste segue com azimuth de 196°52'56" e distância de 1.42 m, até o ponto **P214** de coordenada E = 482,826.267 m N = 7,402,928.745 m; deste segue com azimuth de 201°11'35" e distância de 1.37 m, até o ponto **P215** de coordenada E = 482,825.771 m N = 7,402,927.464 m; deste segue com azimuth de 207°32'28" e distância de 1.35 m, até o ponto **P216** de coordenada E = 482,825.146 m N = 7,402,926.266 m; deste segue com azimuth de 215°31'12" e distância de 1.36 m, até o ponto **P217** de coordenada E = 482,824.353 m N = 7,402,925.155 m; deste segue com azimuth de 224°29'39" e distância de 1.43 m, até o ponto **P218** de coordenada E = 482,823.352 m N = 7,402,924.136 m; deste segue com azimuth de 233°33'49" e distância de 1.55 m, até o ponto **P219** de coordenada E = 482,822.103 m N = 7,402,923.214 m; deste segue com azimuth de 241°54'12" e distância de 1.74 m, até o ponto **P220** de coordenada E = 482,820.566 m N = 7,402,922.394 m; deste segue com azimuth de 249°02'37" e distância de 2.00 m, até o ponto **P221** de coordenada E = 482,818.701 m N = 7,402,921.679 m; deste segue com azimuth de 254°53'02" e distância de 2.31 m, até o ponto **P222** de coordenada E = 482,816.468 m N = 7,402,921.076 m; deste segue com azimuth de 259°32'43" e distância de 2.68 m, até o ponto **P223** de coordenada E = 482,813.828 m N = 7,402,920.589 m; deste segue com azimuth de 263°00'18" e distância de 3.07 m, até o ponto **P224** de coordenada E = 482,810.777 m N = 7,402,920.215 m; deste segue com azimuth de 265°12'34" e distância de 3.39 m, até o ponto **P225** de coordenada E = 482,807.394 m N = 7,402,919.931 m; deste segue com azimuth de 266°34'13" e distância de 3.63 m, até o ponto **P226** de coordenada E = 482,803.771 m N = 7,402,919.714 m; deste segue com azimuth de 267°20'21" e distância de 3.77 m, até o ponto **P227** de coordenada E = 482,800.001 m N = 7,402,919.539 m; deste segue com azimuth de 267°38'15" e distância de 3.83 m, até o ponto **P228** de coordenada E = 482,796.177 m N = 7,402,919.381 m; deste segue com azimuth de 267°30'27" e distância de 3.79 m, até o ponto **P229** de coordenada E = 482,792.388 m N =



7,402,919.216 m; deste segue com azimute de 266°55'34" e distância de 3.66 m, até o ponto **P230** de coordenada E = 482,788.729 m N = 7,402,919.020 m; deste segue com azimute de 265°47'53" e distância de 3.45 m, até o ponto **P231** de coordenada E = 482,785.291 m N = 7,402,918.767 m; deste segue com azimute de 263°54'51" e distância de 3.14 m, até o ponto **P232** de coordenada E = 482,782.166 m N = 7,402,918.434 m; deste segue com azimute de 261°05'57" e distância de 2.78 m, até o ponto **P233** de coordenada E = 482,779.417 m N = 7,402,918.003 m; deste segue com azimute de 257°45'01" e distância de 2.46 m, até o ponto **P234** de coordenada E = 482,777.017 m N = 7,402,917.482 m; deste segue com azimute de 254°00'27" e distância de 2.18 m, até o ponto **P235** de coordenada E = 482,774.922 m N = 7,402,916.882 m; deste segue com azimute de 249°58'03" e distância de 1.95 m, até o ponto **P236** de coordenada E = 482,773.089 m N = 7,402,916.214 m; deste segue com azimute de 245°49'20" e distância de 1.77 m, até o ponto **P237** de coordenada E = 482,771.475 m N = 7,402,915.489 m; deste segue com azimute de 241°51'39" e distância de 1.63 m, até o ponto **P238** de coordenada E = 482,770.035 m N = 7,402,914.719 m; deste segue com azimute de 238°26'19" e distância de 1.54 m, até o ponto **P239** de coordenada E = 482,768.726 m N = 7,402,913.915 m; deste segue com azimute de 235°54'49" e distância de 1.47 m, até o ponto **P240** de coordenada E = 482,767.505 m N = 7,402,913.088 m; deste segue com azimute de 234°34'21" e distância de 1.45 m, até o ponto **P241** de coordenada E = 482,766.327 m N = 7,402,912.250 m; do ponto P41 ao ponto P241 confronta com **RIO EXISTENTE**; deste segue com azimute de 351°09'56" e distância de 16.82 m, até o ponto **P242** de coordenada E = 482,763.743 m N = 7,402,928.875 m; deste segue com azimute de 345°56'12" e distância de 136.372 m, até o ponto **P243** de coordenada E = 482.730,518 m N = 7.403.061,148 m; do ponto **P241** ao ponto **P243** confronta com terras de **SHIGERU MATSUMOTO, transcrição 3.573, livro 3-I, fls 72**; deste segue com azimute de 82°31'49" e distância de 85,877 m, até o ponto **P244** de coordenada E = 482.815,667 m N = 7.403.072,312 m; deste segue com azimute de 346°25'21" e distância de 19,853 m, até o ponto **P245** de coordenada E = 482.811,006 m N = 7.403.091,610 m; deste segue com azimute de 82°48'41" e distância de 39,987 m, até o ponto **P246** de coordenada E = 482.850,678 m m N = 7.403.096,614 m; deste segue com azimute de 342°51'15" e distância de 19.943 m, até o ponto **P247** de coordenada E = 482.844,799 m N = 7.403.115,671 m; deste segue com azimute de 75°49'37" e distância de 9.42 m, até o ponto **P248** de coordenada E = 482.853,932 m N = 7.403.117,978 m; deste segue com azimute de 72°48'08" e distância de 31.19 m, até o ponto **P01** de coordenada E = 482,883.730 m N = 7,403,127.201 m; do ponto **P243** ao ponto **P01** confronta com terras de **TERRA & MAR SOCIEDADE CIVIL LTDA, TRANSCRIÇÕES 344, 467, 468, 472 e 473**; chegando ao início desta descrição. O perímetro acima descrito encerra uma área de **108.931,64 m2**, ou **10.8932 ha**.



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE UBATUBA

Litoral Norte do Estado de São Paulo

Capital do surfe

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

PAÇO ANCHIETA – Ubatuba, 20 de setembro de 2016.

MAURICIO HUMBERTO FORNARI MOROMIZATO
Prefeito Municipal

ARISTIDES FELIPE DOS SANTOS FILHO
Secretário Municipal de Habitação e
Planejamento Urbano

Registrado e Arquivado nos procedimentos pertinentes, junto a Divisão de Acervos da Secretaria Municipal de Administração, nesta data.

SMAJ/CEG/gas