



DECRETO NÚMERO 8970 DE 11 DE DEZEMBRO DE 2025.

**Regulamenta o sistema viário do Loteamento
JARDIM UBATUBA II e nomeia as vias públicas.**

FLAVIA CÔMITTE DO NASCIMENTO (Flavia Pascoal), Prefeita Municipal da Estância Balneária de Ubatuba, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei; e,

Considerando que o “LOTEAMENTO JARDIM UBATUBA II” localizado no Distrito Sede, passou por processo de Regularização Urbanística e Fundiária, conforme processo SAU/6.034/2019;

Considerando ainda que, a comunidade que hoje ocupa o parcelamento não é atendida integralmente pelos serviços públicos essenciais e que, para isso, precisa do reconhecimento oficial do sistema viário do loteamento;

Considerando os termos do Memorando nº 167/2025 – SMH;

DECRETA:

Art. 1º Ficam nomeadas as ruas do “LOTEAMENTO JARDIM UBATUBA II” nos termos do § 3º do artigo 10 da Lei 3.558 de 14 de junho de 2012 que dispõe sobre regularização urbanística e fundiária no município de Ubatuba, as quais passam a fazer parte do sistema viário municipal, conforme se descrevem abaixo:

I – Avenida Assembleia – O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Geo-referenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no ponto denominado "**ponto P01**", de coordenadas **Planas Retangulares Relativas**, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2000, E = 493.037,115 m e N = 7.410.735,714 m referentes ao Meridiano Central 45 WGr, deste segue com azimuth de 150°23'39" e distância de 9,29 m, até o ponto **P02** de coordenada E = 493.041,702 m N = 7.410.727,640 m; deste segue com azimuth de 152°03'20" e distância de 39,50 m, até o ponto **P03** de coordenada E = 493.060,210 m N = 7.410.692,749 m; segue em arco de 18,16 m, com raio de 16,68, até o ponto **P04** de coordenada E:493.074,381 m N:7.410.682,874 m; deste segue com azimuth de 169°53'21" e distância de 9,81 m, até o ponto **P05** de coordenada E = 493.076,103 m N = 7.410.673,218 m; segue em arco de 20,13 m, com raio de 13,90, até o ponto **P06** de coordenada E:493.079,512 m N:7.410.655,120 m; deste segue com azimuth de 168°11'39" e distância de 6,89 m, até o ponto **P07** de coordenada E = 493.080,921 m N = 7.410.648,378 m; deste segue com azimuth de 256°42'41" e distância de 6,84 m, até o ponto **P08** de coordenada E = 493.074,263 m N = 7.410.646,805 m; deste segue com azimuth de 249°07'51" e distância de 5,25 m, até o ponto **P09** de coordenada E = 493.069,354 m N = 7.410.644,934 m; deste segue com azimuth de 241°51'54" e distância de 3,82 m, até o ponto **P10** de coordenada E = 493.065,987 m N = 7.410.643,133 m; deste segue com azimuth de 228°35'47" e distância de 1,31 m, até o ponto **P11** de coordenada E = 493.065,006 m N = 7.410.642,269 m; deste segue com azimuth de 198°47'34" e distância de 1,26 m, até o ponto **P12** de coordenada E = 493.064,602 m N = 7.410.641,079 m; deste segue com azimuth de 184°39'46" e distância de 13,07 m, até o ponto **P13** de coordenada E = 493.063,539 m N = 7.410.628,050 m; deste segue com azimuth de 180°54'13" e distância de 12,53 m, até o ponto **P14** de coordenada E = 493.063,341 m N = 7.410.615,521 m; deste segue com azimuth de 185°56'34" e distância de 17,84 m, até o ponto **P15** de coordenada E = 493.061,494 m N = 7.410.597,779 m; deste segue com azimuth de 179°41'35" e distância de 14,06 m, até o ponto **P16** de coordenada E = 493.061,570 m N = 7.410.583,716 m; deste segue com azimuth de 168°31'50" e distância de 17,12 m, até o ponto **P17** de coordenada E = 493.064,975 m N = 7.410.566,935 m; segue em arco de 53,34 m, com raio de 275,51, até o ponto **P18** de coordenada E:493.083,210 m N:7.410.516,894 m; deste segue com azimuth de 244°52'01" e distância de 9,14 m, até o ponto **P19** de coordenada E = 493.074,939 m N = 7.410.513,014 m; deste segue com azimuth de 345°40'55" e distância de 6,72 m, até o ponto **P20** de coordenada E = 493.073,277 m N = 7.410.519,527 m;



deste segue com azimute de $331^{\circ}57'05''$ e distância de 6,01 m, até o ponto **P21** de coordenada E = 493.070,451 m N = 7.410.524,831 m; deste segue com azimute de $330^{\circ}39'29''$ e distância de 4,79 m, até o ponto **P22** de coordenada E = 493.068,104 m N = 7.410.529,007 m; deste segue com azimute de $333^{\circ}48'39''$ e distância de 4,85 m, até o ponto **P23** de coordenada E = 493.065,964 m N = 7.410.533,357 m; deste segue com azimute de $345^{\circ}42'57''$ e distância de 10,00 m, até o ponto **P24** de coordenada E = 493.063,496 m N = 7.410.543,050 m; deste segue com azimute de $341^{\circ}01'56''$ e distância de 9,90 m, até o ponto **P25** de coordenada E = 493.060,278 m N = 7.410.552,413 m; deste segue com azimute de $341^{\circ}30'24''$ e distância de 9,81 m, até o ponto **P26** de coordenada E = 493.057,165 m N = 7.410.561,721 m; deste segue com azimute de $341^{\circ}44'21''$ e distância de 6,45 m, até o ponto **P27** de coordenada E = 493.055,143 m N = 7.410.567,848 m; deste segue com azimute de $354^{\circ}59'37''$ e distância de 8,41 m, até o ponto **P28** de coordenada E = 493.054,409 m N = 7.410.576,222 m; deste segue com azimute de $354^{\circ}18'09''$ e distância de 8,97 m, até o ponto **P29** de coordenada E = 493.053,519 m N = 7.410.585,144 m; deste segue com azimute de $354^{\circ}12'59''$ e distância de 8,63 m, até o ponto **P30** de coordenada E = 493.052,650 m N = 7.410.593,729 m; deste segue com azimute de $358^{\circ}51'02''$ e distância de 6,99 m, até o ponto **P31** de coordenada E = 493.052,510 m N = 7.410.600,718 m; deste segue com azimute de $2^{\circ}30'07''$ e distância de 8,11 m, até o ponto **P32** de coordenada E = 493.052,864 m N = 7.410.608,817 m; deste segue com azimute de $3^{\circ}51'29''$ e distância de 8,96 m, até o ponto **P33** de coordenada E = 493.053,466 m N = 7.410.617,754 m; deste segue com azimute de $2^{\circ}04'51''$ e distância de 6,25 m, até o ponto **P34** de coordenada E = 493.053,693 m N = 7.410.623,998 m; deste segue com azimute de $1^{\circ}13'07''$ e distância de 5,71 m, até o ponto **P35** de coordenada E = 493.053,814 m N = 7.410.629,705 m; deste segue com azimute de $355^{\circ}30'06''$ e distância de 5,62 m, até o ponto **P36** de coordenada E = 493.053,373 m N = 7.410.635,312 m; deste segue com azimute de $350^{\circ}08'41''$ e distância de 3,46 m, até o ponto **P37** de coordenada E = 493.052,781 m N = 7.410.638,720 m; deste segue com azimute de $346^{\circ}49'54''$ e distância de 9,66 m, até o ponto **P38** de coordenada E = 493.050,579 m N = 7.410.648,131 m; deste segue com azimute de $50^{\circ}16'58''$ e distância de 0,76 m, até o ponto **P39** de coordenada E = 493.051,168 m N = 7.410.648,620 m; deste segue com azimute de $348^{\circ}57'26''$ e distância de 3,09 m, até o ponto **P40** de coordenada E = 493.050,576 m N = 7.410.651,650 m; deste segue com azimute de $348^{\circ}44'37''$ e distância de 1,34 m, até o ponto **P41** de coordenada E = 493.050,314 m N = 7.410.652,966 m; deste segue com azimute de $323^{\circ}49'18''$ e distância de 2,54 m, até o ponto **P42** de coordenada E = 493.048,817 m N = 7.410.655,014 m; deste segue com azimute de $295^{\circ}52'14''$ e distância de 2,23 m, até o ponto **P43** de coordenada E = 493.046,813 m N = 7.410.655,986 m; deste segue com azimute de $348^{\circ}08'35''$ e distância de 9,70 m, até o ponto **P44** de coordenada E = 493.044,819 m N = 7.410.665,483 m; deste segue com azimute de $342^{\circ}25'03''$ e distância de 1,50 m, até o ponto **P45** de coordenada E = 493.044,368 m N = 7.410.666,908 m; deste segue com azimute de $346^{\circ}49'22''$ e distância de 9,91 m, até o ponto **P46** de coordenada E = 493.042,109 m N = 7.410.676,556 m; deste segue com azimute de $349^{\circ}58'05''$ e distância de 4,24 m, até o ponto **P47** de coordenada E = 493.041,371 m N = 7.410.680,730 m; deste segue com azimute de $351^{\circ}57'06''$ e distância de 4,76 m, até o ponto **P48** de coordenada E = 493.040,705 m N = 7.410.685,440 m; deste segue com azimute de $351^{\circ}39'02''$ e distância de 6,53 m, até o ponto **P49** de coordenada E = 493.039,757 m N = 7.410.691,899 m; deste segue com azimute de $354^{\circ}20'30''$ e distância de 5,26 m, até o ponto **P50** de coordenada E = 493.039,238 m N = 7.410.697,131 m; deste segue com azimute de $356^{\circ}11'08''$ e distância de 4,85 m, até o ponto **P51** de coordenada E = 493.038,916 m N = 7.410.701,969 m; deste segue com azimute de $359^{\circ}39'32''$ e distância de 6,12 m, até o ponto **P52** de coordenada E = 493.038,879 m N = 7.410.708,084 m; deste segue com azimute de $351^{\circ}48'29''$ e distância de 1,25 m, até o ponto **P53** de coordenada E = 493.038,701 m N = 7.410.709,323 m; deste segue com azimute de $0^{\circ}01'35''$ e distância de 3,86 m, até o ponto **P54** de coordenada E = 493.038,703 m N = 7.410.713,180 m; deste segue com azimute de $335^{\circ}03'55''$ e distância de 0,58 m, até o ponto **P55** de coordenada E = 493.038,457 m N = 7.410.713,707 m; deste segue com azimute de $299^{\circ}47'34''$ e distância de 0,70 m, até o ponto **P56** de coordenada E = 493.037,847 m N = 7.410.714,057 m; deste segue com azimute de $323^{\circ}45'25''$ e distância de 18,17 m, até o ponto **P57** de coordenada E = 493.027,107 m N = 7.410.728,708 m; deste segue com azimute de $55^{\circ}00'32''$ e distância de 12,22 m, até o ponto **P01** de coordenada E = 493.037,115 m N = 7.410.735,714 m; chegando ao início desta descrição. O perímetro acima descrito encerra uma área de **3.190,2169 m²**, ou **0,3190ha**;



II – Rua União – O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Geo-referenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no ponto denominado "**ponto P01**", de coordenadas **Planas Retangulares Relativas**, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2000, E = 493.052,781 m e N = 7.410.638,720 m referentes ao Meridiano Central 45 WGr, deste segue com azimute de 170°08'41" e distância de 3,46 m, até o ponto **P02** de coordenada E = 493.053,373 m N = 7.410.635,312 m; deste segue com azimute de 264°31'56" e distância de 27,85 m, até o ponto **P03** de coordenada E = 493.025,646 m N = 7.410.632,658 m; deste segue com azimute de 177°06'36" e distância de 6,42 m, até o ponto **P04** de coordenada E = 493.025,969 m N = 7.410.626,251 m; deste segue com azimute de 274°32'54" e distância de 4,21 m, até o ponto **P05** de coordenada E = 493.021,769 m N = 7.410.626,585 m; deste segue com azimute de 358°00'46" e distância de 6,95 m, até o ponto **P06** de coordenada E = 493.021,528 m N = 7.410.633,526 m; deste segue com azimute de 352°35'21" e distância de 1,03 m, até o ponto **P07** de coordenada E = 493.021,396 m N = 7.410.634,545 m; deste segue com azimute de 83°35'08" e distância de 2,39 m, até o ponto **P08** de coordenada E = 493.023,774 m N = 7.410.634,812 m; deste segue com azimute de 82°19'40" e distância de 29,27 m, até o ponto **P01** de coordenada E = 493.052,781 m N = 7.410.638,720 m; chegando ao início desta descrição. O perímetro acima descrito encerra uma área de **115,3731 m²**, ou **0,0115ha**;

III – Rua Vitória – O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Geo-referenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no ponto denominado "**ponto P01**", de coordenadas **Planas Retangulares Relativas**, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2000, E = 493.017,320 m e N = 7.410.607,834 m referentes ao Meridiano Central 45 WGr, deste segue com azimute de 111°05'31" e distância de 3,71 m, até o ponto **P02** de coordenada E = 493.020,783 m N = 7.410.606,498 m; deste segue com azimute de 100°19'29" e distância de 32,25 m, até o ponto **P03** de coordenada E = 493.052,510 m N = 7.410.600,718 m; deste segue com azimute de 178°51'02" e distância de 6,99 m, até o ponto **P04** de coordenada E = 493.052,650 m N = 7.410.593,729 m; deste segue com azimute de 258°38'57" e distância de 1,94 m, até o ponto **P05** de coordenada E = 493.050,744 m N = 7.410.593,346 m; deste segue com azimute de 5°19'03" e distância de 0,86 m, até o ponto **P06** de coordenada E = 493.050,823 m N = 7.410.594,200 m; deste segue com azimute de 279°50'17" e distância de 11,78 m, até o ponto **P07** de coordenada E = 493.039,215 m N = 7.410.596,213 m; deste segue com azimute de 281°19'19" e distância de 12,48 m, até o ponto **P08** de coordenada E = 493.026,980 m N = 7.410.598,663 m; deste segue com azimute de 282°06'04" e distância de 8,94 m, até o ponto **P09** de coordenada E = 493.018,238 m N = 7.410.600,537 m; deste segue com azimute de 279°06'58" e distância de 1,20 m, até o ponto **P10** de coordenada E = 493.017,056 m N = 7.410.600,727 m; deste segue com azimute de 281°58'25" e distância de 4,29 m, até o ponto **P11** de coordenada E = 493.012,861 m N = 7.410.601,616 m; deste segue com azimute de 282°18'51" e distância de 5,68 m, até o ponto **P12** de coordenada E = 493.007,308 m N = 7.410.602,829 m; deste segue com azimute de 5°28'39" e distância de 3,11 m, até o ponto **P13** de coordenada E = 493.007,605 m N = 7.410.605,928 m; deste segue com azimute de 102°14'54" e distância de 9,25 m, até o ponto **P14** de coordenada E = 493.016,646 m N = 7.410.603,965 m; deste segue com azimute de 9°52'22" e distância de 3,12 m, até o ponto **P15** de coordenada E = 493.017,181 m N = 7.410.607,035 m; deste segue com azimute de 9°52'22" e distância de 0,81 m, até o ponto **P01** de coordenada E = 493.017,320 m N = 7.410.607,834 m; chegando ao início desta descrição. O perímetro acima descrito encerra uma área de **273,1960 m²**, ou **0,0273ha**;

IV – Rua Getúlio Vargas – O perímetro do imóvel descrito abaixo, esta Geo-referenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no ponto denominado "**ponto P01**", de coordenadas **Planas Retangulares Relativas**, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2000, E = 493.021,272 m e N = 7.410.549,535 m referentes ao Meridiano Central 45 WGr, deste segue com azimute de 164°09'57" e distância de 19,70 m, até o ponto **P02** de coordenada E = 493.026,647 m N = 7.410.530,583 m; deste segue com azimute de 165°57'45" e distância de 9,92 m, até o ponto **P03** de coordenada E = 493.029,053 m N = 7.410.520,962 m; deste segue com azimute de 155°09'13" e distância de 5,00 m, até o ponto **P04** de coordenada E = 493.031,152 m N = 7.410.516,429 m; deste segue com azimute de 163°36'04" e distância de 5,00 m, até o ponto **P05** de coordenada E = 493.032,564 m N = 7.410.511,632 m; deste segue com azimute de 160°55'20" e distância de 5,37 m, até o ponto **P06** de coordenada E = 493.034,319 m N = 7.410.506,557 m; deste segue com azimute de 152°59'24" e distância de 21,62 m, até o ponto **P07** de



coordenada E = 493.044,138 m N = 7.410.487,293 m; deste segue com azimute de 200°23'14" e distância de 3,04 m, até o ponto **P08** de coordenada E = 493.043,079 m N = 7.410.484,444 m; deste segue com azimute de 323°59'57" e distância de 11,28 m, até o ponto **P09** de coordenada E = 493.036,449 m N = 7.410.493,569 m; deste segue com azimute de 331°07'01" e distância de 10,29 m, até o ponto **P10** de coordenada E = 493.031,477 m N = 7.410.502,583 m; deste segue com azimute de 338°57'23" e distância de 8,47 m, até o ponto **P11** de coordenada E = 493.028,434 m N = 7.410.510,492 m; deste segue com azimute de 339°03'48" e distância de 10,87 m, até o ponto **P12** de coordenada E = 493.024,550 m N = 7.410.520,643 m; deste segue com azimute de 332°34'21" e distância de 8,12 m, até o ponto **P13** de coordenada E = 493.020,812 m N = 7.410.527,846 m; deste segue com azimute de 335°45'59" e distância de 9,14 m, até o ponto **P14** de coordenada E = 493.017,060 m N = 7.410.536,181 m; deste segue com azimute de 332°18'15" e distância de 9,45 m, até o ponto **P15** de coordenada E = 493.012,668 m N = 7.410.544,549 m; deste segue com azimute de 307°40'10" e distância de 1,71 m, até o ponto **P16** de coordenada E = 493.011,314 m N = 7.410.545,594 m; deste segue com azimute de 68°24'40" e distância de 10,71 m, até o ponto **P01** de coordenada E = 493.021,272 m N = 7.410.549,535 m; chegando ao início desta descrição. O perímetro acima descrito encerra uma área de **363,8107 m²**, ou **0,0364ha**;

V – Rua Liberdade – O perímetro do imóvel descrito abaixo, esta Geo-referenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no ponto denominado "**ponto P01**", de coordenadas **Planas Retangulares Relativas**, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2000, E = 493.055,143 m e N = 7.410.567,848 m referentes ao Meridiano Central 45 WGr, deste segue com azimute de 161°44'21" e distância de 6,45 m, até o ponto **P02** de coordenada E = 493.057,165 m N = 7.410.561,721 m; deste segue com azimute de 252°32'40" e distância de 10,07 m, até o ponto **P03** de coordenada E = 493.047,557 m N = 7.410.558,699 m; deste segue com azimute de 251°39'39" e distância de 12,78 m, até o ponto **P04** de coordenada E = 493.035,422 m N = 7.410.554,677 m; deste segue com azimute de 250°23'14" e distância de 7,50 m, até o ponto **P05** de coordenada E = 493.028,354 m N = 7.410.552,159 m; deste segue com azimute de 249°40'14" e distância de 7,55 m, até o ponto **P06** de coordenada E = 493.021,272 m N = 7.410.549,535 m; deste segue com azimute de 248°24'40" e distância de 10,71 m, até o ponto **P07** de coordenada E = 493.011,314 m N = 7.410.545,594 m; deste segue com azimute de 261°36'16" e distância de 3,75 m, até o ponto **P08** de coordenada E = 493.007,602 m N = 7.410.545,046 m; deste segue com azimute de 244°03'59" e distância de 19,73 m, até o ponto **P09** de coordenada E = 492.989,860 m N = 7.410.536,418 m; deste segue com azimute de 227°57'56" e distância de 1,76 m, até o ponto **P10** de coordenada E = 492.988,554 m N = 7.410.535,241 m; deste segue com azimute de 190°19'38" e distância de 3,22 m, até o ponto **P11** de coordenada E = 492.987,976 m N = 7.410.532,070 m; deste segue com azimute de 227°29'06" e distância de 5,34 m, até o ponto **P12** de coordenada E = 492.984,042 m N = 7.410.528,463 m; deste segue com azimute de 208°00'20" e distância de 9,61 m, até o ponto **P13** de coordenada E = 492.979,529 m N = 7.410.519,977 m; deste segue com azimute de 230°52'32" e distância de 13,95 m, até o ponto **P14** de coordenada E = 492.968,710 m N = 7.410.511,178 m; deste segue com azimute de 155°58'25" e distância de 5,00 m, até o ponto **P15** de coordenada E = 492.970,746 m N = 7.410.506,611 m; deste segue com azimute de 234°54'40" e distância de 1,89 m, até o ponto **P16** de coordenada E = 492.969,197 m N = 7.410.505,523 m; deste segue com azimute de 234°54'40" e distância de 5,71 m, até o ponto **P17** de coordenada E = 492.964,520 m N = 7.410.502,238 m; deste segue com azimute de 234°54'40" e distância de 6,26 m, até o ponto **P18** de coordenada E = 492.959,402 m N = 7.410.498,642 m; deste segue com azimute de 234°54'40" e distância de 6,48 m, até o ponto **P19** de coordenada E = 492.954,103 m N = 7.410.494,919 m; deste segue com azimute de 240°21'34" e distância de 15,03 m, até o ponto **P20** de coordenada E = 492.941,038 m N = 7.410.487,485 m; deste segue com azimute de 332°59'40" e distância de 7,28 m, até o ponto **P21** de coordenada E = 492.937,732 m N = 7.410.493,970 m; deste segue com azimute de 53°03'23" e distância de 30,49 m, até o ponto **P22** de coordenada E = 492.962,102 m N = 7.410.512,297 m; deste segue com azimute de 354°01'21" e distância de 5,50 m, até o ponto **P23** de coordenada E = 492.961,529 m N = 7.410.517,772 m; deste segue com azimute de 56°12'49" e distância de 15,84 m, até o ponto **P24** de coordenada E = 492.974,697 m N = 7.410.526,582 m; deste segue com azimute de 344°26'42" e distância de 15,69 m, até o ponto **P25** de coordenada E = 492.970,489 m N = 7.410.541,696 m; deste segue com azimute de 73°25'26" e distância de 4,41 m, até o ponto **P26** de coordenada E = 492.974,715 m N = 7.410.542,954 m; deste segue com azimute de 64°12'00" e distância de



10,92 m, até o ponto **P27** de coordenada E = 492.984,543 m N = 7.410.547,705 m; deste segue com azimute de 80°56'13" e distância de 19,45 m, até o ponto **P28** de coordenada E = 493.003,750 m N = 7.410.550,769 m; deste segue com azimute de 60°00'24" e distância de 1,87 m, até o ponto **P29** de coordenada E = 493.005,371 m N = 7.410.551,705 m; deste segue com azimute de 69°00'00" e distância de 6,03 m, até o ponto **P30** de coordenada E = 493.010,998 m N = 7.410.553,865 m; deste segue com azimute de 75°22'31" e distância de 2,07 m, até o ponto **P31** de coordenada E = 493.012,999 m N = 7.410.554,387 m; deste segue com azimute de 64°05'48" e distância de 6,98 m, até o ponto **P32** de coordenada E = 493.019,279 m N = 7.410.557,437 m; deste segue com azimute de 64°05'48" e distância de 8,53 m, até o ponto **P33** de coordenada E = 493.026,950 m N = 7.410.561,162 m; deste segue com azimute de 77°30'17" e distância de 7,12 m, até o ponto **P34** de coordenada E = 493.033,901 m N = 7.410.562,702 m; deste segue com azimute de 79°20'50" e distância de 9,59 m, até o ponto **P35** de coordenada E = 493.043,323 m N = 7.410.564,475 m; deste segue com azimute de 74°04'09" e distância de 12,29 m, até o ponto **P01** de coordenada E = 493.055,143 m N = 7.410.567,848 m; chegando ao início desta descrição. O perímetro acima descrito encerra uma área de **1.342,4017 m²**, ou **0,1342 ha**;

VI – Travessa Liberdade – O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Geo-referenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no ponto denominado "**ponto P01**", de coordenadas **Planas Retangulares Relativas**, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2000, E = 493.000,369 m e N = 7.410.566,613 m referentes ao Meridiano Central 45 WGr, deste segue com azimute de 161°27'06" e distância de 15,72 m, até o ponto **P02** de coordenada E = 493.005,371 m N = 7.410.551,705 m; deste segue com azimute de 240°00'24" e distância de 1,87 m, até o ponto **P03** de coordenada E = 493.003,750 m N = 7.410.550,769 m; deste segue com azimute de 341°27'06" e distância de 14,71 m, até o ponto **P04** de coordenada E = 492.999,070 m N = 7.410.564,717 m; deste segue com azimute de 262°39'05" e distância de 5,11 m, até o ponto **P05** de coordenada E = 492.994,001 m N = 7.410.564,063 m; deste segue com azimute de 343°22'05" e distância de 1,90 m, até o ponto **P06** de coordenada E = 492.993,459 m N = 7.410.565,881 m; deste segue com azimute de 83°57'23" e distância de 6,95 m, até o ponto **P01** de coordenada E = 493.000,369 m N = 7.410.566,613 m; chegando ao início desta descrição. O perímetro acima descrito encerra uma área de **38,7756 m²**, ou **0,0039ha**;

Art. 2º É parte integrante deste Decreto o croqui ilustrativo das ruas do Loteamento Jardim Ubatuba II.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se o Decreto Municipal nº 8.518, de 28 de junho de 2024.

PAÇO ANCHIETA - Ubatuba, 11 de dezembro de 2025.

FLAVIA CÔMITTE DO NASCIMENTO

(Flavia Pascoal)

PREFEITA MUNICIPAL

GISELLE JOSSEI DE FREITAS
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Publicada no Diário Oficial do Município e no mural do Paço Municipal, registrada e arquivada nos procedimentos pertinentes, junto a Divisão de Acervos da Secretaria Municipal de Administração, nesta data.