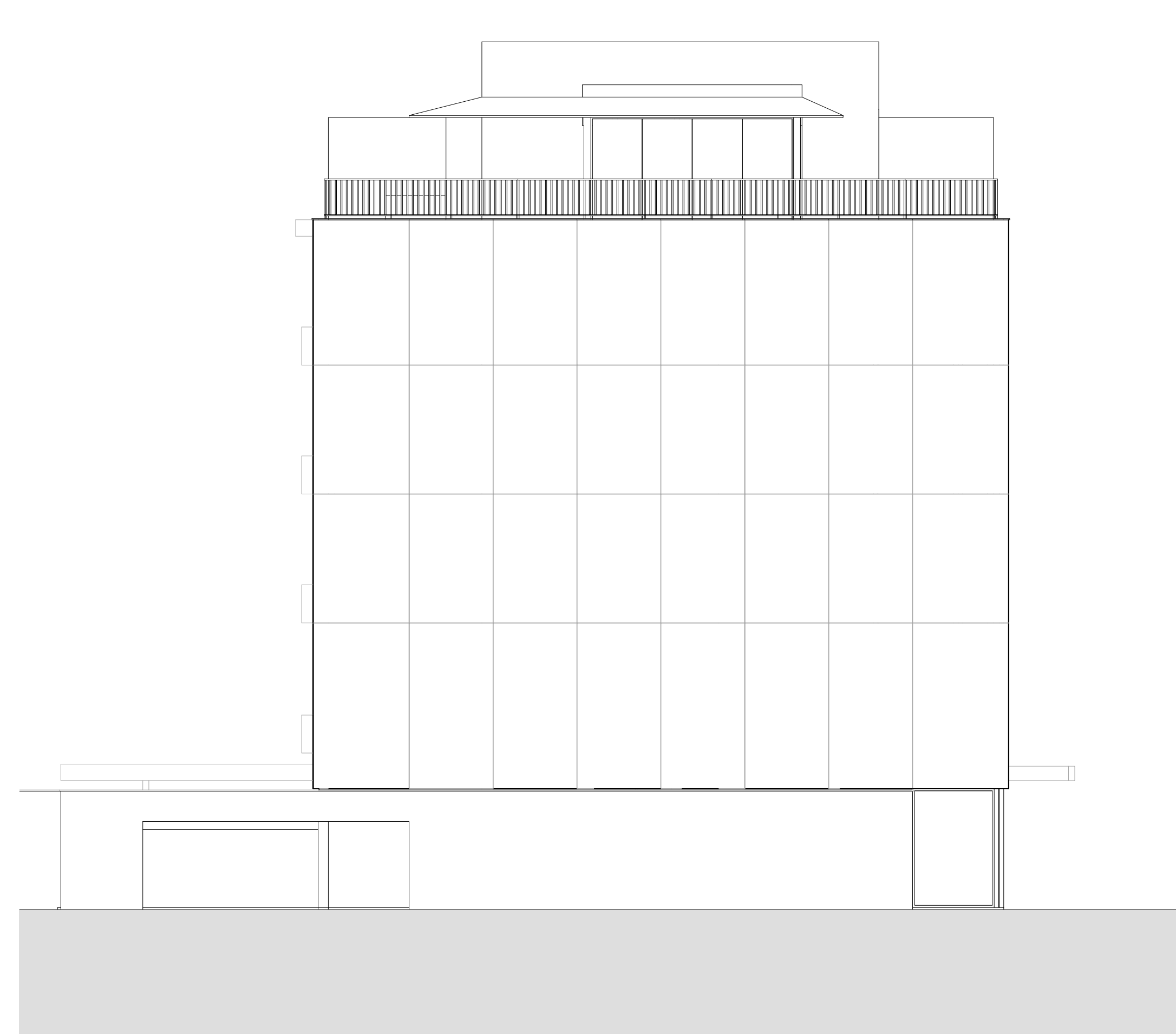
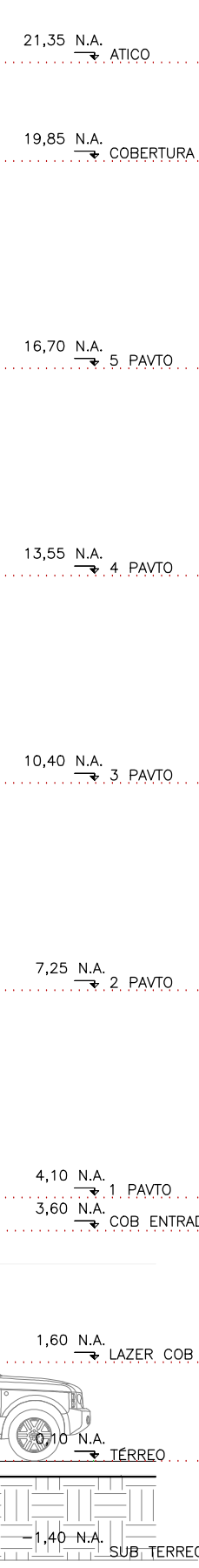




ELEVAÇÃO LESTE
esc. 1:50

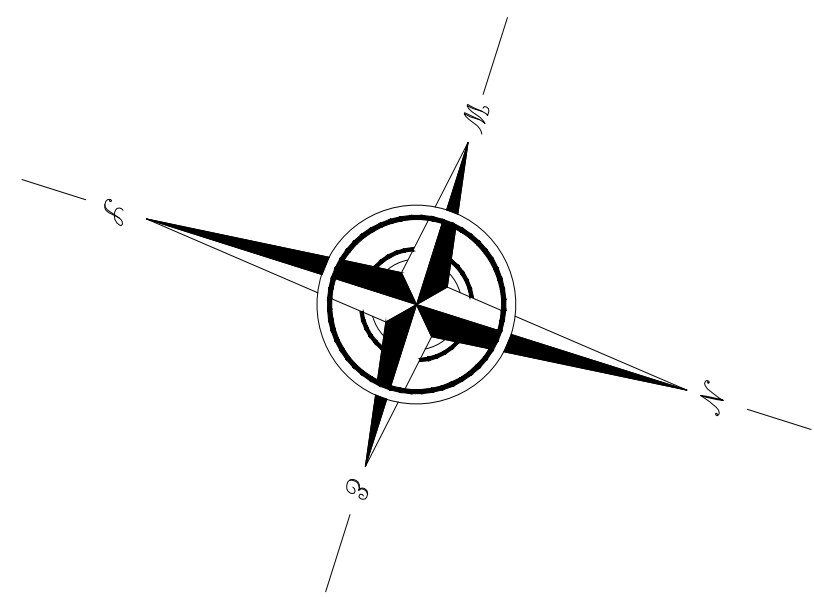


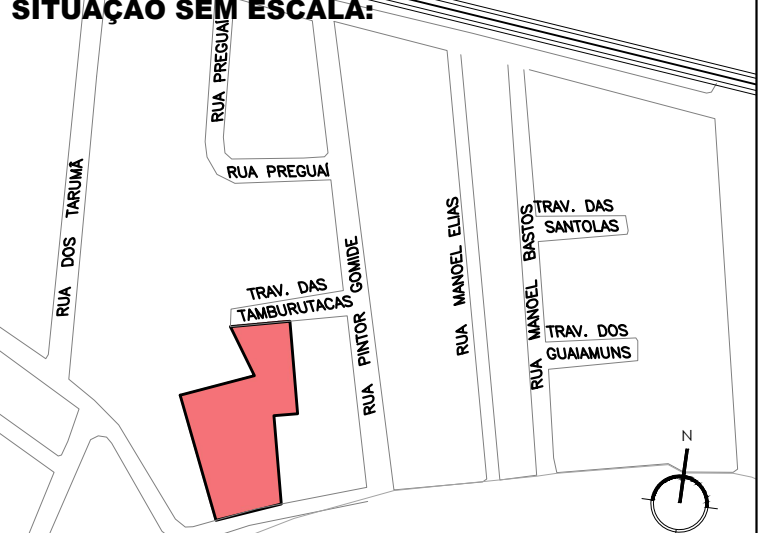
ELEVAÇÃO NORTE
esc. 1:100

TÍTULO: PROJETO ARQUITETÔNICO CORTES E FACHADAS	FOLHA: 05/05
ASSUNTO: PROJETO APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO VERTICAL R\$9 RESIDENCIAL TAMBURUÇAS	
ZONA DE USO: Z3Z: ZONA PLANAS DAS PRÁIAS MODELO DE OCUPAÇÃO: MOISA	
PROPRIETÁRIO: TAMBURUTACAS ENSEADA SPE LTDA	
LOCAL: TRAVESSA DAS TAMBURUTACAS S/N, BAIRRO ENSEADA	
MUNICÍPIO DE UBATUBA ESTADO DE SÃO PAULO	
ESCALAS INDICADAS SITUAÇÃO SEM ESCALA: LEGENDA QUE NÃO CONTA OS DOCUMENTOS PARA OBTENÇÃO DO LICENCIAMENTO DO BOMBEIRO PREVENTIVO NO ART. 36 DA LEI 506/73	
ÁREAS (m²): VIDE QUADRO NA FOLHA 01	
Proprietário: TAMBURUTACAS ENSEADA SPE LTDA.	
Autor do Projeto: CLAUDIO AUGUSTO FERREIRA Rua J. J. de Azevedo, 10 BR-13050-000/111108 CNPJ: 06.907.611	
Responsável pela obra: Eduardo Henrique da Silva Rua: 13050-000/111108 CNPJ: 06.907.611	

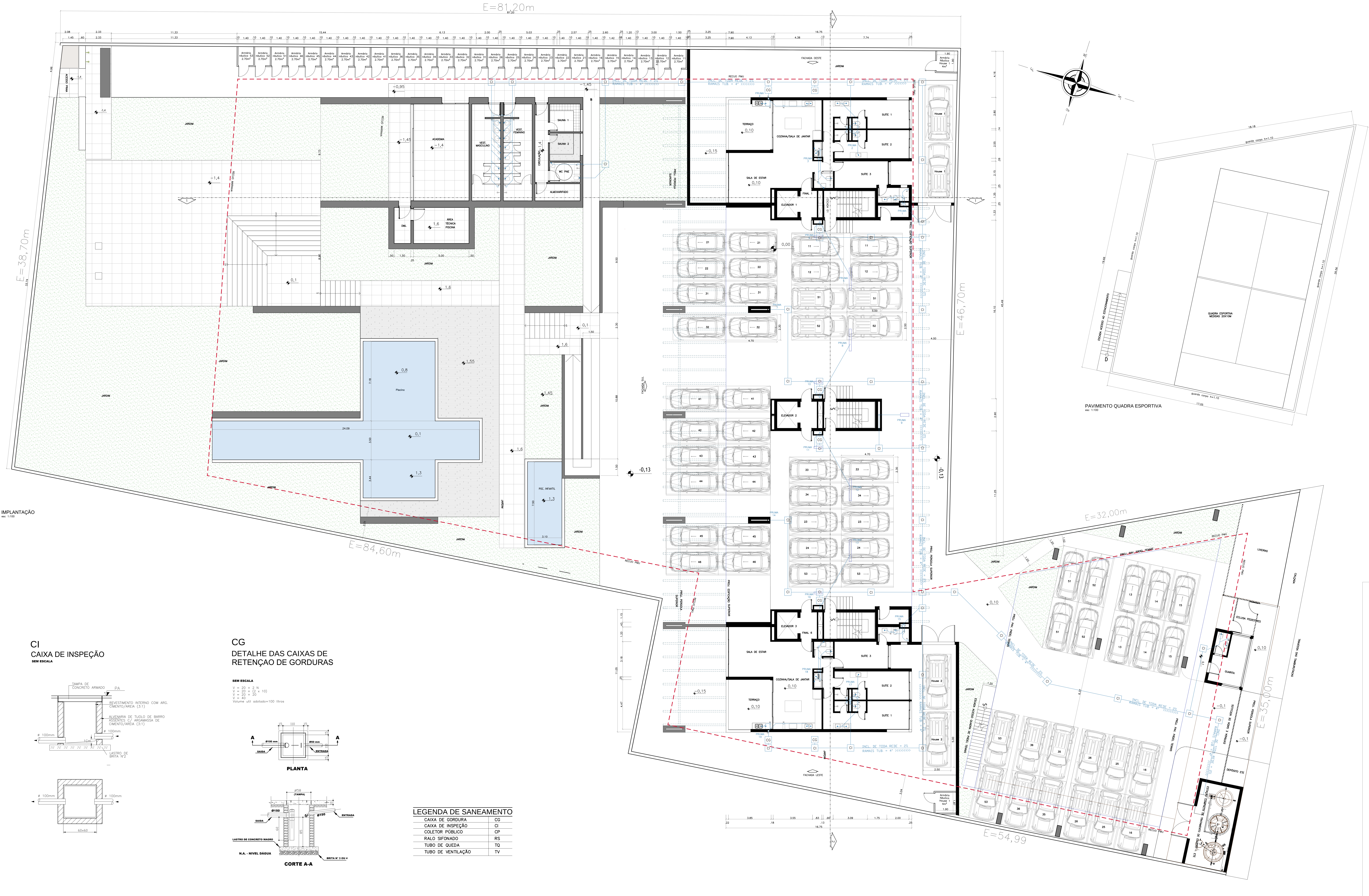


5º PAVIMENTO (COBERTURA)
esc. 1:500



TÍTULO: PROJETO ARQUITETÔNICO 5º PAVIMENTO (COBERTURA)		FOLHA: 03/05
ASSUNTO: PROJETO APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO VERTICAL R5a RESIDENCIAL TAMBURU		
ZONA DE USO: 22a ZONA PLANAS DAS PRAIAS MODELO DE OCUPAÇÃO: MOISA		
PROPRIETÁRIO: TAMBURUTACAS ENSEADA SPE LTDA		
LOCAL: TRAVESSA DAS TAMBURUTACAS SN, BAIRRO ENSEADA		
MUNICÍPIO DE UBATUBA ESTADO DE SÃO PAULO		ESCALAS INDICADAS
SITUAÇÃO SEM ESCALA: 		RECLAMAR QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. RECLAMAR QUE NÃO CONTA COM DOCUMENTO PROPOSTO ANTERIORMENTE RECONHECIDO EM RESPOSTA DE NOTÍCIAS AD OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS PREVISTAS NA ART. 19 DO LAUDO PROJETO
ÁREAS (m2): VERE QUADRO NA FOLHA 01		
Proprietário: TAMBURUTACAS ENSEADA SPE LTDA		
Assessor de Projeto: ARQUI. MARCOS FERRERIA CRA 17.45172-2 RGT 0000001111108 RGT 0000001111108		
Responsável pelo projeto: Eng. EVANDRO RODRIGUES DA SILVA CREA 068/10574-8 RGT 0000001111108 RGT 0000001111108		





QUADRO DE ÁREAS

TERRENO 5.129,86 m²

ÁREAS CONSTRUÍDAS COMPUTÁVEIS

ÁREA COMUM TERREO	1.182,28m²
ÁREA PRIVATIVA TERREO (apto)	242,12m²
Área armários náuticos (apto terreno)	8m²
Área armários náuticos Terreno (unid. tipo +COB)	72,90m²
TAXA DE OCUPAÇÃO (TO)	1.505,28m² (29,34%)
PAV. TIPO 12'21"2" e 4" 726,35m² (X4)	2.905,40m²
COBERTURA APARTAMENTOS (x1)	441,62m²
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)	3.597,14m² (0,70)
CAIXA DE ESCADA 3x 15m² x4pav	180m²

ÁREA TOTAL 5.032,30m²

TÍTULO:
PROJETO ARQUITETÔNICO
IMPLANTAÇÃO

FOLHA:
01/05

ASSUNTO: PROJETO APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO VERTICAL R5a
RESIDENCIAL TAMBURU

ZONA DE USO: 23: ZONA PLANAS DAS PRAIAS
MODELO DE OCUPAÇÃO: MOISA

PROPRIETÁRIO: TAMBURUTACAS ENSEADA SPE LTDA

LOCAL: TRAVESSA DAS TAMBURUTACAS SN, BAIRRO ENSEADA

MUNICÍPIO DE UBATUBA ESTADO DE SÃO PAULO

ESCALAS INDICADAS

SITUAÇÃO SEM ESCALA:

RECLAMAR QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO
TERÁ O CARÁTER DE OBRIGATORIEDADE PARA
O PROPRIETÁRIO, O OBJETIVO DE PROPRIEDADE
DO TERRENO.

RECLAMAR QUE NÃO CONTA COM DOCUMENTO
TÍTULO ANTERIORMENTE REGISTRADO EM REGISTRO
DE IMÓVEIS, O OBJETIVO DE PROPRIEDADE
PREVISTA NA ART. 19 DO ART. 19

ÁREAS (m²):

VIDE QUADRO NESTA FOLHA

Proprietário:
TAMBURUTACAS ENSEADA SPE LTDA.

Assinatura do Projeto:
ARQUITETO
CARLOS ALBERTO FERREIRA
CRA 12.000/01111100
RUBRICADO

Responsável pelo obra:
Eng. EVARISTO RODRIGUES DA SILVA
CREA 005.005.005-05
RUBRICADO