DECRETO NUMERO 8242 DE 24 DE JULHO DE 2023.

Delimita como Zona Especial de Interesse Social (ZEIS), definindo como Loteamento Botafogo, conforme previsto no Plano Diretor do Município, a área que especifica e dá outras providências.

MARCIO GONÇALVES MACIEL, Prefeito Municipal da Estância Balneária de Ubatuba, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, em virtude das disposições constantes no artigo 162 da Lei nº 2.892/2006, na Lei Municipal nº 3.558/2012 e nos termos da Lei Federal nº 13.465/2017;

Considerando os recentes avanços da legislação Federal, Estadual e Municipal, no intuito de promover a regularização urbanística e fundiária das cidades, em cumprimento a Lei nº13.465/17 (Dispõe sobre a regularização fundiária rural e urbana), bem como a Lei nº 10.257/01 (Estatuto das Cidades);

Considerando que a regularização fundiária traz grandes benefícios ao meio ambiente, à população, além de garantir a segurança jurídica da terra;

Considerando, por derradeiro, a necessidade de melhor definir a área ocupada pela comunidade do Loteamento Botafogo, Estufa I,

DECRETA:

Art. 1º Fica delimitada como Zona Especial de Interesse Social (ZEIS), para fins de regularização urbanística e fundiária, o núcleo denominado como Loteamento Botafogo, descrito no parágrafo único deste artigo, de acordo com a Lei Federal nº 13.465/2017, Lei Municipal nº 3.558/2012, bem como nos termos do art. 162 da Lei nº 2.892/2006.

Parágrafo único. Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **V01**, de coordenadas **N 7.407.145,9947m** e **E 491.853,6839m**; deste segue confrontando com **RIO TAVARES**, com azimute de 86°47'48,61" por uma distância de 1,72m, até o ponto **V02**, de coordenadas **N 7.407.146,0908m** e **E 491.855,4007m** ; deste segue com azimute de 90°00'00,00" por uma distância de 7,18m, até o ponto **V03**, de coordenadas **N 7.407.146,0908m** e **E 491.862,5819m** ; deste segue com azimute de 109°40'49,35" por uma distância de 4,80m, até o ponto **V04**, de coordenadas **N 7.407.144,4749m** e **E 491.867,0999m** ; deste segue com azimute de 106°30'00,29" por uma distância de 5,18m, até o ponto **V05**, de coordenadas **N 7.407.143,0031m** e **E 491.872,0686m** ; deste segue com azimute de 90°45'48,27" por uma distância de 6,35m, até o ponto **V06**, de coordenadas **N 7.407.142,9185m** e **E 491.878,4147m** ; deste segue com azimute de 63°04'19,61" por uma distância de 6,14m, até o ponto **V07**, de coordenadas **N 7.407.145,7010m** e **E 491.883,8928m** ; deste segue com azimute de 40°26'41,91" por uma distância de 10,38m, até o ponto **V08**, de coordenadas **N 7.407.153,6032m** e **E 491.890,6288m** ; deste segue com azimute de 39°52'35,34" por uma distância de 8,66m, até o ponto **V09**, de coordenadas **N 7.407.160,2516m** e **E 491.896,1831m** ; deste segue com azimute de 56°29'38,79" por uma distância de 14,16m, até o ponto **V10**, de coordenadas **N 7.407.168,0668m** e **E 491.907,9879m** ; deste segue com azimute de 29°39'09,31" por uma distância de 9,30m, até o ponto **V11**, de coordenadas **N 7.407.176,1447m** e **E 491.912,5866m** ; deste segue com azimute de 50°43'40,20" por uma distância de 28,72m, até o ponto **V12**, de coordenadas **N 7.407.194,3238m** e **E 491.934,8191m** ; deste segue com azimute de 63°55'56,09" por uma distância de 6,53m, até o ponto **V13**, de coordenadas **N 7.407.197,1953m** e **E 491.940,6889m** ; deste segue com azimute de 83°35'48,74" por uma distância de 66,78m, até o ponto **V14**, de coordenadas **N 7.407.204,6429m** e **E 492.007,0535m** ; deste segue com azimute de 91°28'31,54" por uma distância de 14,74m, até o ponto **V15**, de coordenadas **N 7.407.204,2635m** e **E 492.021,7858m** ; deste segue com azimute de 100°24'25,69" por uma distância de 16,44m, até o ponto **V16**, de coordenadas **N 7.407.201,2943m** e **E 492.037,9524m** ; deste segue com azimute de 119°12'13,04" por uma distância de 3,20m, até o ponto **V17**, de coordenadas **N 7.407.199,7349m** e **E 492.040,7420m** ; deste segue com azimute de

102°02'06,36" por uma distância de 7,25m, até o ponto **V18**, de coordenadas **N 7.407.198,2229m** e **E 492.047,8343m** ; deste segue com azimute de 75°11'38,44" por uma distância de 5,49m, até o ponto **V19**, de coordenadas **N 7.407.199,6248m** e **E 492.053,1379m** ; deste segue com azimute de 120°10'48,30" por uma distância de 6,05m, até o ponto **V20**, de coordenadas **N 7.407.196,5827m** e **E 492.058,3689m** ; deste segue com azimute de 108°00'32,34" por uma distância de 5,16m, até o ponto **V21**, de coordenadas **N 7.407.194,9878m** e **E 492.063,2748m** ; deste segue com azimute de 89°56'26,70" por uma distância de 3,25m, até o ponto **V22**, de coordenadas **N 7.407.194,9912m** e **E 492.066,5229m** ; deste segue com azimute de 86°05'03,29" por uma distância de 8,80m, até o ponto **V23**, de coordenadas **N 7.407.195,5924m** e **E 492.075,3063m** ; deste segue com azimute de 83°05'35,33" por uma distância de 12,00m, até o ponto **V24**, de coordenadas **N 7.407.197,0353m** e **E 492.087,2180m** ; deste segue com azimute de 98°12'07,35" por uma distância de 12,64m, até o ponto **V25**, de coordenadas **N 7.407.195,2317m** e **E 492.099,7314m** ; deste segue com azimute de 120°36'50,14" por uma distância de 10,63m, até o ponto **V26**, de coordenadas **N 7.407.189,8207m** e **E 492.108,8757m** ; deste segue com azimute de 170°22'27,22" por uma distância de 7,20m, até o ponto **V27**, de coordenadas **N 7.407.182,7263m** e **E 492.110,0790m** ; deste segue com azimute de 182°24'22,13" por uma distância de 9,76m, até o ponto **V28**, de coordenadas **N 7.407.172,9773m** e **E 492.109,6693m** ; deste segue com azimute de 149°07'46,76" por uma distância de 8,43m, até o ponto **V29**, de coordenadas **N 7.407.165,7427m** e **E 492.113,9940m** ; deste segue com azimute de 148°01'06,04" por uma distância de 7,11m, até o ponto **V30**, de coordenadas **N 7.407.159,7128m** e **E 492.117,7593m** ; deste segue com azimute de 148°47'28,61" por uma distância de 8,07m, até o ponto **V31**, de coordenadas **N 7.407.152,8071m** e **E 492.121,9429m** ; deste segue com azimute de 160°06'32,37" por uma distância de 7,40m, até o ponto **V32**, de coordenadas **N 7.407.145,8501m** e **E 492.124,4601m** ; deste segue com azimute de 168°30'39,02" por uma distância de 7,81m, até o ponto **V33**, de coordenadas **N 7.407.138,1991m** e **E 492.126,0152m** ; deste segue com azimute de 163°56'28,55" por uma distância de 9,08m, até o ponto **V34**, de coordenadas **N 7.407.129,4723m** e **E 492.128,5272m** ; deste segue com azimute de 165°14'50,70" por uma distância de 9,40m, até o ponto **V35**, de coordenadas **N 7.407.120,3868m** e **E 492.130,9197m** ; deste segue com azimute de 159°27'15,66" por uma distância de 12,32m, até o ponto **V36**, de coordenadas **N 7.407.108,8550m** e **E 492.135,2417m** ; deste segue com azimute de 156°14'13,17" por uma distância de 19,59m, até o ponto **V37**, de coordenadas **N 7.407.090,9232m** e **E 492.143,1368m** ; deste segue com azimute de 147°58'41,30" por uma distância de 22,56m, até o ponto **V38**, de coordenadas **N 7.407.071,7958m** e **E 492.155,0990m** ; deste segue com azimute de 143°48'53,63" por uma distância de 11,61m, até o ponto **V39**, de coordenadas **N 7.407.062,4287m** e **E 492.161,9510m** ; deste segue com azimute de 106°08'04,39" por uma distância de 9,46m, até o ponto **V40**, de coordenadas **N 7.407.059,7987m** e **E 492.171,0423m** ; deste segue com azimute de 77°09'36,86" por uma distância de 6,99m, até o ponto **V41**, de coordenadas **N 7.407.061,3528m** e **E 492.177,8608m** ; deste segue com azimute de 48°01'51,65" por uma distância de 4,83m, até o ponto **V42**, de coordenadas **N 7.407.064,5805m** e **E 492.181,4494m** ; deste segue com azimute de 53°08'51,79" por uma distância de 5,98m, até o ponto **V43**, de coordenadas **N 7.407.068,1669m** e **E 492.186,2343m** ; deste segue com azimute de 75°58'20,54" por uma distância de 6,41m, até o ponto **V44**, de coordenadas **N 7.407.069,7210m** e **E 492.192,4547m** ; deste segue com azimute de 91°32'49,80" por uma distância de 8,86m, até o ponto **V45**, de coordenadas **N 7.407.069,4819m** e **E 492.201,3067m** ; deste segue com azimute de 131°26'58,19" por uma distância de 6,86m, até o ponto **V46**, de coordenadas **N 7.407.064,9392m** e **E 492.206,4505m** ; deste segue com azimute de 164°44'08,10" por uma distância de 9,54m, até o ponto **V47**, de coordenadas **N 7.407.055,7341m** e **E 492.208,9626m** ; deste segue com azimute de 144°06'46,00" por uma distância de 9,59m, até o ponto **V48**, de coordenadas **N 7.407.047,9637m** e **E 492.214,5848m** ; deste segue com azimute de 114°18'19,98" por uma distância de 13,65m, até o ponto **V49**, de coordenadas **N 7.407.042,3450m** e **E 492.227,0255m** ; deste segue com azimute de 109°01'17,93" por uma distância de 18,29m, até o ponto **V50**, de coordenadas **N 7.407.036,3850m** e **E 492.244,3135m** ; deste segue com azimute de 112°51'28,00" por uma distância de 22,31m, até o ponto **V51**, de coordenadas **N 7.407.027,7172m** e **E 492.264,8752m** ; deste segue com azimute de 110°22'25,29" por uma distância de 22,59m, até o ponto **V52**, de coordenadas **N 7.407.019,8521m** e **E 492.286,0537m** ; deste segue com azimute de 114°37'58,36" por uma distância de 13,98m, até o ponto **V53**, de coordenadas **N 7.407.014,0238m** e **E 492.298,7645m** ; deste segue com azimute de 154°35'11,33" por uma distância de 11,50m, até o ponto **V54**, de coordenadas **N 7.407.003,6374m** e **E 492.303,6993m** ; deste segue com azimute de 145°07'03,79" por uma distância de 19,36m, até o

ponto **V55**, de coordenadas **N 7.406.987,7571m** e **E 492.314,7703m** ; deste segue com azimute de 135°06'54,81" por uma distância de 22,67m, até o ponto **V56**, de coordenadas **N 7.406.971,6919m** e **E 492.330,7710m** ; deste segue com azimute de 142°28'22,03" por uma distância de 7,96m, até o ponto **V57**, de coordenadas **N 7.406.965,3821m** e **E 492.335,6175m** ; deste segue confrontando com **ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE**, com azimute de 239°31'19,72" por uma distância de 29,69m, até o ponto **V58**, de coordenadas **N 7.406.950,3207m** e **E 492.310,0257m** ; deste segue confrontando com **RUA ESPERANÇA**, com azimute de 207°13'09,11" por uma distância de 9,34m, até o ponto **V59**, de coordenadas **N 7.406.942,0113m** e **E 492.305,7518m** ; deste segue com azimute de 199°37'53,49" por uma distância de 20,83m, até o ponto **V60**, de coordenadas **N 7.406.922,3956m** e **E 492.298,7548m** ; deste segue confrontando com **RUA JUVENTUS**, com azimute de 288°21'27,47" por uma distância de 7,17m, até o ponto **V61**, de coordenadas **N 7.406.924,6524m** e **E 492.291,9536m** ; deste segue com azimute de 288°31'02,41" por uma distância de 12,03m, até o ponto **V62**, de coordenadas **N 7.406.928,4733m** e **E 492.280,5456m** ; deste segue com azimute de 286°07'09,82" por uma distância de 6,25m, até o ponto **V63**, de coordenadas **N 7.406.930,2082m** e **E 492.274,5425m** ; deste segue com azimute de 196°07'09,81" por uma distância de 0,28m, até o ponto **V64**, de coordenadas **N 7.406.929,9413m** e **E 492.274,4653m** ; deste segue com azimute de 289°58'15,75" por uma distância de 6,68m, até o ponto **V65**, de coordenadas **N 7.406.932,2214m** e **E 492.268,1909m** ; deste segue com azimute de 288°15'00,11" por uma distância de 6,18m, até o ponto **V66**, de coordenadas **N 7.406.934,1565m** e **E 492.262,3228m** ; deste segue com azimute de 286°52'12,78" por uma distância de 3,43m, até o ponto **V67**, de coordenadas **N 7.406.935,1517m** e **E 492.259,0409m** ; deste segue com azimute de 286°52'12,78" por uma distância de 7,51m, até o ponto **V68**, de coordenadas **N 7.406.937,3325m** e **E 492.251,8497m** ; deste segue com azimute de 287°33'18,24" por uma distância de 2,27m, até o ponto **V69**, de coordenadas **N 7.406.938,0157m** e **E 492.249,6900m** ; deste segue com azimute de 287°33'18,24" por uma distância de 5,78m, até o ponto **V70**, de coordenadas **N 7.406.939,7592m** e **E 492.244,1788m** ; deste segue com azimute de 288°47'41,01" por uma distância de 9,43m, até o ponto **V71**, de coordenadas **N 7.406.942,7973m** e **E 492.235,2517m** ; deste segue com azimute de 285°47'30,96" por uma distância de 5,54m, até o ponto **V72**, de coordenadas **N 7.406.944,3060m** e **E 492.229,9172m** ; deste segue com azimute de 285°47'30,96" por uma distância de 6,06m, até o ponto **V73**, de coordenadas **N 7.406.945,9560m** e **E 492.224,0830m** ; deste segue com azimute de 277°30'19,88" por uma distância de 6,58m, até o ponto **V74**, de coordenadas **N 7.406.946,8154m** e **E 492.217,5603m** ; deste segue com azimute de 289°46'15,76" por uma distância de 10,99m, até o ponto **V75**, de coordenadas **N 7.406.950,5332m** e **E 492.207,2174m** ; deste segue com azimute de 289°57'58,05" por uma distância de 7,28m, até o ponto **V76**, de coordenadas **N 7.406.953,0204m** e **E 492.200,3712m** ; deste segue com azimute de 289°57'58,05" por uma distância de 10,51m, até o ponto **V77**, de coordenadas **N 7.406.956,6091m** e **E 492.190,4932m** ; deste segue com azimute de 289°57'58,05" por uma distância de 11,29m, até o ponto **V78**, de coordenadas **N 7.406.960,4628m** e **E 492.179,8857m** ; deste segue com azimute de 289°56'06,11" por uma distância de 16,70m, até o ponto **V79**, de coordenadas **N 7.406.966,1567m** e **E 492.164,1866m** ; deste segue com azimute de 290°09'04,93" por uma distância de 10,59m, até o ponto **V80**, de coordenadas **N 7.406.969,8041m** e **E 492.154,2472m** ; deste segue com azimute de 289°01'42,88" por uma distância de 13,69m, até o ponto **V81**, de coordenadas **N 7.406.974,2678m** e **E 492.141,3047m** ; deste segue com azimute de 289°01'42,88" por uma distância de 11,17m, até o ponto **V82**, de coordenadas **N 7.406.977,9100m** e **E 492.130,7439m** ; deste segue com azimute de 289°20'01,58" por uma distância de 8,83m, até o ponto **V83**, de coordenadas **N 7.406.980,8325m** e **E 492.122,4145m** ; deste segue com azimute de 287°58'23,34" por uma distância de 7,85m, até o ponto **V84**, de coordenadas **N 7.406.983,2539m** e **E 492.114,9501m** ; deste segue com azimute de 287°58'23,34" por uma distância de 7,88m, até o ponto **V85**, de coordenadas **N 7.406.985,6843m** e **E 492.107,4581m** ; deste segue com azimute de 287°58'23,34" por uma distância de 8,04m, até o ponto **V86**, de coordenadas **N 7.406.988,1658m** e **E 492.099,8089m** ; deste segue confrontando com **RUA PARANAENSE**, com azimute de 20°39'02,94" por uma distância de 8,93m, até o ponto **V87**, de coordenadas **N 7.406.996,5219m** e **E 492.102,9582m** ; deste segue com azimute de 20°39'02,94" por uma distância de 3,27m, até o ponto **V88**, de coordenadas **N 7.406.999,5843m** e **E 492.104,1124m** ; deste segue com azimute de 20°39'02,94" por uma distância de 4,12m, até o ponto **V89**, de coordenadas **N 7.407.003,4389m** e **E 492.105,5652m** ; deste segue com azimute de 20°39'02,94" por uma distância de 4,12m, até o ponto **V90**, de coordenadas **N 7.407.007,2934m** e **E 492.107,0179m** ; deste segue com azimute de 20°39'02,94" por uma distância de 9,32m, até o ponto **V91**, de

coordenadas **N 7.407.016,0174m** e **E 492.110,3059m** ; deste segue com azimute de 24°59'10,06" por uma distância de 9,88m, até o ponto **V92**, de coordenadas **N 7.407.024,9702m** e **E 492.114,4780m** ; deste segue com azimute de 22°57'54,89" por uma distância de 7,92m, até o ponto **V93**, de coordenadas **N 7.407.032,2649m** e **E 492.117,5692m** ; deste segue com azimute de 33°49'29,64" por uma distância de 5,89m, até o ponto **V94**, de coordenadas **N 7.407.037,1543m** e **E 492.120,8454m** ; deste segue com azimute de 334°04'47,53" por uma distância de 15,94m, até o ponto **V95**, de coordenadas **N 7.407.051,4870m** e **E 492.113,8796m** ; deste segue confrontando com **AVENIDA BOTAFOGO**, com azimute de 330°03'43,94" por uma distância de 13,96m, até o ponto **V96**, de coordenadas **N 7.407.063,5846m** e **E 492.106,9126m** ; deste segue com azimute de 288°39'11,14" por uma distância de 13,70m, até o ponto **V97**, de coordenadas **N 7.407.067,9648m** e **E 492.093,9369m** ; deste segue com azimute de 290°14'55,05" por uma distância de 5,28m, até o ponto **V98**, de coordenadas **N 7.407.069,7915m** e **E 492.088,9850m** ; deste segue com azimute de 290°14'55,05" por uma distância de 8,65m, até o ponto **V99**, de coordenadas **N 7.407.072,7839m** e **E 492.080,8733m** ; deste segue com azimute de 289°19'18,59" por uma distância de 7,72m, até o ponto **V100**, de coordenadas **N 7.407.075,3392m** e **E 492.073,5855m** ; deste segue com azimute de 289°19'18,59" por uma distância de 8,06m, até o ponto **V101**, de coordenadas **N 7.407.078,0065m** e **E 492.065,9781m** ; deste segue com azimute de 289°19'18,59" por uma distância de 8,07m, até o ponto **V102**, de coordenadas **N 7.407.080,6750m** e **E 492.058,3671m** ; deste segue com azimute de 289°03'47,28" por uma distância de 3,71m, até o ponto **V103**, de coordenadas **N 7.407.081,8867m** e **E 492.054,8609m** ; deste segue com azimute de 289°03'47,28" por uma distância de 4,29m, até o ponto **V104**, de coordenadas **N 7.407.083,2876m** e **E 492.050,8069m** ; deste segue com azimute de 289°03'47,28" por uma distância de 8,51m, até o ponto **V105**, de coordenadas **N 7.407.086,0685m** e **E 492.042,7593m** ; deste segue com azimute de 289°03'47,28" por uma distância de 4,76m, até o ponto **V106**, de coordenadas **N 7.407.087,6226m** e **E 492.038,2619m** ; deste segue com azimute de 289°03'47,28" por uma distância de 7,81m, até o ponto **V107**, de coordenadas **N 7.407.090,1735m** e **E 492.030,8799m** ; deste segue com azimute de 289°03'47,28" por uma distância de 7,12m, até o ponto **V108**, de coordenadas **N 7.407.092,5000m** e **E 492.024,1474m** ; deste segue com azimute de 288°25'08,94" por uma distância de 9,11m, até o ponto **V109**, de coordenadas **N 7.407.095,3780m** e **E 492.015,5055m** ; deste segue com azimute de 288°23'13,03" por uma distância de 12,68m, até o ponto **V110**, de coordenadas **N 7.407.099,3784m** e **E 492.003,4707m** ; deste segue com azimute de 288°23'34,24" por uma distância de 4,62m, até o ponto **V111**, de coordenadas **N 7.407.100,8353m** e **E 491.999,0893m** ; deste segue com azimute de 288°23'18,69" por uma distância de 5,65m, até o ponto **V112**, de coordenadas **N 7.407.102,6192m** e **E 491.993,7233m** ; deste segue com azimute de 288°32'47,36" por uma distância de 6,43m, até o ponto **V113**, de coordenadas **N 7.407.104,6658m** e **E 491.987,6231m** ; deste segue com azimute de 288°36'45,25" por uma distância de 6,51m, até o ponto **V114**, de coordenadas **N 7.407.106,7422m** e **E 491.981,4574m** ; deste segue com azimute de 288°36'45,25" por uma distância de 3,88m, até o ponto **V115**, de coordenadas **N 7.407.107,9794m** e **E 491.977,7840m** ; deste segue com azimute de 288°36'45,25" por uma distância de 4,69m, até o ponto **V116**, de coordenadas **N 7.407.109,4765m** e **E 491.973,3385m** ; deste segue com azimute de 288°36'45,25" por uma distância de 7,08m, até o ponto **V117**, de coordenadas **N 7.407.111,7357m** e **E 491.966,6304m** ; deste segue com azimute de 289°17'47,71" por uma distância de 6,57m, até o ponto **V118**, de coordenadas **N 7.407.113,9054m** e **E 491.960,4336m** ; deste segue com azimute de 289°04'26,96" por uma distância de 7,16m, até o ponto **V119**, de coordenadas **N 7.407.116,2438m** e **E 491.953,6708m** ; deste segue com azimute de 289°28'09,75" por uma distância de 9,21m, até o ponto **V120**, de coordenadas **N 7.407.119,3140m** e **E 491.944,9862m** ; deste segue com azimute de 289°57'02,78" por uma distância de 9,01m, até o ponto **V121**, de coordenadas **N 7.407.122,3867m** e **E 491.936,5212m** ; deste segue com azimute de 291°13'56,06" por uma distância de 8,29m, até o ponto **V122**, de coordenadas **N 7.407.125,3891m** e **E 491.928,7935m** ; deste segue com azimute de 297°52'16,48" por uma distância de 9,61m, até o ponto **V123**, de coordenadas **N 7.407.129,8833m** e **E 491.920,2951m** ; deste segue com azimute de 245°47'30,81" por uma distância de 5,50m, até o ponto **V124**, de coordenadas **N 7.407.127,6287m** e **E 491.915,2802m** ; deste segue confrontando com **RUA BOTAFOGO**, com azimute de 245°50'55,94" por uma distância de 6,82m, até o ponto **V125**, de coordenadas **N 7.407.124,8395m** e **E 491.909,0599m** ; deste segue com azimute de 245°50'55,94" por uma distância de 3,81m, até o ponto **V126**, de coordenadas **N 7.407.123,2799m** e **E 491.905,5817m** ; deste segue com azimute de 236°24'21,22" por uma distância de 9,78m, até o ponto **V127**, de coordenadas **N 7.407.117,8705m** e **E 491.897,4380m** ; deste segue com azimute de

228°09'05,18" por uma distância de 5,35m, até o ponto **V128**, de coordenadas **N 7.407.114,3001m** e **E 491.893,4516m** ; deste segue com azimute de 243°03'21,02" por uma distância de 7,48m, até o ponto **V129**, de coordenadas **N 7.407.110,9119m** e **E 491.886,7858m** ; deste segue com azimute de 154°27'56,64" por uma distância de 2,93m, até o ponto **V130**, de coordenadas **N 7.407.108,2646m** e **E 491.888,0505m** ; deste segue com azimute de 198°32'41,14" por uma distância de 14,51m, até o ponto **V131**, de coordenadas **N 7.407.094,5094m** e **E 491.883,4361m** ; deste segue confrontando com **MUNICÍPIO DE UBATUBA**, com azimute de 327°20'39,37" por uma distância de 29,45m, até o ponto **V132**, de coordenadas **N 7.407.119,3032m** e **E 491.867,5458m** ; deste segue com azimute de 332°33'19,90" por uma distância de 14,41m, até o ponto **V133**, de coordenadas **N 7.407.132,0939m** e **E 491.860,9031m** ; deste segue com azimute de 332°33'19,90" por uma distância de 15,66m, até o ponto **V01**, onde teve início essa descrição. Encerrando em uma área de 43.965,84 m² (quarenta e três mil, novecentos e sessenta e cinco metros quadrados e oitenta e quatro centímetros quadrados), bem como em um perímetro de 1.309,77 m (mil, trezentos e nove metros e setenta e sete centímetros).

Art. 2º Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e estão representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 3º É parte integrante deste Decreto o croqui ilustrativo do núcleo Loteamento Botafogo, objeto de ZEIS, bem como seu respectivo memorial descritivo constante nos autos.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

PAÇO ANCHIETA – Ubatuba, 24 de julho de 2023.

MARCIO GONÇALVES MACIEL
Prefeito Municipal

DENISE CRUZ FERRARI GONTIJO
Secretária Municipal de Habitação

Publicado no Diário Oficial da Municipalidade e no mural do Paço Municipal, registrado e arquivado nos procedimentos pertinentes, junto a Divisão de Acervos da Secretaria Municipal de Administração, nesta data.

SMH/SMAJ/dcb.